

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak 2026 – 30 Haziran 2026 Dönemi

Bağımsız Denetim Raporu



ARA DÖNEM FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ Yönetim Kurulu'na

Giriş

Uşak Seramik Sanayi Anonim Şirketi 'nin ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklar değişim tablosunun, nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Ankara, 6 Ağustos 2026

KARAR BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Member Firm Of Abacus



İÇİNDEKİLER.....SAYFA

FINANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	4
NAKİT AKIM TABLOSU.....	5
FINANSAL TABLO DİPNOTLARI.....	6-50

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak- 30 Haziran 2026 Dönemi Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	30.06.2026	31.12.2025
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	[3]	222.864.182	31.068.258
Ticari alacaklar	[6]	1.305.048.053	1.288.828.071
• İlişkili taraflardan ticari alacaklar		290.541.810	386.714.825
• İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		1.014.506.243	902.113.246
Diğer alacaklar	[8]	993.660.312	1.553.960.909
• İlişkili taraflardan diğer alacaklar		72.090.342	100.817.883
• İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		921.569.970	1.453.143.026
Stoklar	[9]	2.093.136.622	2.321.073.233
Peşin ödenmiş giderler	[10]	1.805.332.058	563.583.413
• İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler		20.233.076	20.599.778
• İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		1.785.098.982	542.983.635
Diğer dönen varlıklar	[12]	1.075.182	6.247.532
• İlişkili taraflardan diğer dönen varlıklar		1.108	197.782
• İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar		1.074.074	6.049.750
Toplam Dönen Varlıklar		6.421.116.409	5.764.761.416
Duran Varlıklar			
Diğer alacaklar	[8]	1.789.042	2.369.721
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	[13]	145.861.435	145.861.435
Maddi duran varlıklar	[14]	6.588.089.618	6.534.788.084
• Arazi ve arsalar		240.013.752	240.013.752
• Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri		198.923.337	203.553.047
• Binalar		1.246.793.606	1.224.170.439
• Tesis, makine ve cihazlar		4.548.969.201	4.520.201.350
• Taşıtlar		325.919.353	336.274.959
• Mobilya ve demirbaşlar		17.846.177	10.556.458
• Yapılmakta olan yatırımlar		9.624.192	18.079
Kullanım Hakları	[15]	197.991.556	216.035.891
Ertelenmiş vergi varlığı	[31]		28.446.342
Toplam Duran Varlıklar		6.933.731.651	6.927.501.473
TOPLAM VARLIKLAR		13.354.848.060	12.692.262.889

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak- 30 Haziran 2026 Dönemi Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	No	30.06.2026	31.12.2025
Kısa vadeli borçlanmalar	[4]	2.512.855.771	1.867.694.059
• İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar		2.512.855.771	1.867.694.059
- Banka kredileri		2.071.308.508	1.259.842.603
- İhraç edilmiş borçlanma araçları		441.547.263	607.851.456
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	[4]	285.942.002	794.636.815
• İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		257.401.464	756.113.336
- Diğer uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		257.401.464	756.113.336
• İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		28.540.538	38.523.479
- Finansal kiralama işlemlerinden borçlar		28.540.538	38.523.479
Diğer finansal yükümlülükler	[4]	31.140.473	1.100.544
• Diğer muhtelif finansal yükümlülükler		31.140.473	1.100.544
Ticari borçlar	[6]	1.899.574.514	2.024.985.517
• İlişkili taraflara ticari borçlar			25.948
• İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		1.899.574.514	2.024.959.569
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	[7]	54.665.420	48.734.049
Diğer borçlar	[8]	45.379.200	42.500.765
• İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		45.379.200	42.500.765
Ertelenmiş gelirler	[10]	1.192.995.060	1.446.895.457
• İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler		97.837.065	300.099.119
• İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		1.095.157.995	1.146.796.338
Dönem karı vergi yükümlülüğü	[11]		
Kısa vadeli karşılıklar	[11]	42.927.300	33.506.508
• Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		39.160.877	29.302.691
• Diğer kısa vadeli karşılıklar		3.766.423	4.203.817
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	[12]	177.263.678	113.048.179
• İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler		177.263.678	113.048.179
Ara Toplam		6.242.743.418	6.373.101.893
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		6.242.743.418	6.373.101.893
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	[4]	43.852.194	136.911.289
• İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar		43.852.194	136.911.289
- Banka kredileri		11.878.847	87.147.098
- Finansal kiralama işlemlerinden borçlar		31.973.347	49.764.191
Ticari borçlar	[6]	249.066.659	251.992.600
• İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		249.066.659	251.992.600
Ertelenmiş gelirler	[10]	1.249.178	1.754.877
• İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		1.249.178	1.754.877
Uzun vadeli karşılıklar	[11]	64.284.988	58.648.858
• Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		64.284.988	58.648.858
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	[31]	186.662.186	
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		545.115.205	449.307.624
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		6.787.858.623	6.822.409.517
Özkaynaklar			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		6.566.989.437	5.869.853.372
Ödenmiş sermaye	[18]	2.450.000.000	1.225.000.000
Sermaye düzeltme farkları	[18]	2.677.713.361	2.566.331.235
Paylara ilişkin primler (iskontolar)	[19]	26.863.702	10.661.229
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	[20]	501.591.801	597.717.767
• Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)		501.591.801	597.717.767
- Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları)		541.722.116	637.931.453
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)		-40.130.315	-40.213.686
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	[21]	5.234.605	5.234.605
• Yasal yedekler		5.234.605	5.234.605
Geçmiş yıllar karları veya zararları	[22]	1.464.908.536	1.492.530.840
Net dönem karı veya zararı		-559.322.568	-27.622.304
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		6.566.989.437	5.869.853.372
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR		13.354.848.060	12.692.262.889

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak- 30 Haziran 2026 Dönemi Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	01.01.2026 30.06.2026	01.01.2025 30.06.2025	01.04.2026 30.06.2026	01.04.2025 30.06.2025
Hasılat	[23]	2.779.520.323	2.627.533.546	1.454.267.591	1.536.021.296
Satışların maliyeti	[23]	-2.598.611.429	-2.169.306.738	-1.341.484.838	-1.475.966.172
BRÜT KAR/ZARAR		180.908.894	458.226.808	112.782.753	60.055.124
Genel yönetim giderleri	[24]	-101.981.139	-87.821.770	-47.861.185	-46.878.698
Pazarlama giderleri	[25]	-81.880.458	-84.367.911	-43.155.896	-51.081.721
Araştırma ve geliştirme giderleri	[26]	-19.466.164	-20.242.127	-9.384.606	-12.833.389
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	[27]	1.564.026.140	951.849.560	-44.612.256	376.906.372
Esas faaliyetlerden diğer giderler	[27]	-1.642.792.264	-809.270.020	-36.651.099	-138.667.833
ESAS FAALİYET KARİ/ZARARI		-101.184.991	408.374.540	-68.882.289	187.499.855
Yatırım faaliyetlerinden giderler	[28]	—	-13.917.849	—	-9.147.270
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		-101.184.991	394.456.691	-68.882.289	178.352.585
Finansman gelirleri	[29]	87.013.354	59.446.352	24.946.767	46.609.802
Finansman giderleri	[29]	-808.950.295	-781.119.353	-404.218.395	-370.589.719
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	[30]	479.895.577	458.567.954	128.303.928	644.771.332
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARİ/ZARARI		-343.226.355	131.351.644	-319.849.989	499.144.000
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		-216.096.213	27.036.724	-100.456.512	-80.758.539
• Ertelenmiş vergi gideri/geliri	[31]	-216.096.213	27.036.724	-100.456.512	-80.758.539
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARİ/ZARARI		-559.322.568	158.388.368	-420.306.501	418.385.461
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARİ/ZARARI		—	—	—	—
DÖNEM KARİ/ZARARI		-559.322.568	158.388.368	-420.306.501	418.385.461
Dönem Karı/Zararının Dağılımı		-559.322.568	158.388.368	-420.306.501	418.385.461
Ana ortaklık payları		-559.322.568	158.388.368	-420.306.501	418.385.461
Pay Başına Kazanç	[32]	-0,22829	0,12930	-0,17	0,34
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç	[32]	-0,22829	0,12930	-0,171554	0,341539
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-96.125.966	-1.996.254	-50.196.237	-12.126.841
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	[14]	-97.224.813	—	-38.394.159	—
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	[20]	111.162	-2.661.672	-16.270.785	-16.169.123
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		987.685	665.418	4.468.707	4.042.282
• Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		987.685	665.418	4.468.707	4.042.282
Diğer Kapsamlı Gelir		-96.125.966	-1.996.254	-50.196.237	-12.126.841
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		-655.448.534	156.392.114	-470.502.738	406.258.620

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ.

01 Ocak – 30 Haziran 2026 Dönemi Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkları	Paylara İlişkin Primler / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	ÖZKAYNAKLAR
				Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları				
01.01.2025	1.225.000.000	2.566.331.235	10.661.227	-	-51.673.567	5.234.605	1.582.248.603	-89.717.763	5.248.084.340
Transferler			-	-	-	-	-89.717.763	89.717.763	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-1.996.254	-	-	158.388.368	156.392.114
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	158.388.368	158.388.368
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	[11,21]	-	-	-	-1.996.254	-	-	-	-1.996.254
30.06.2025	1.225.000.000	2.566.331.235	10.661.227	-	-53.669.821	5.234.605	1.492.530.840	158.388.368	5.404.476.454
01.01.2026	1.225.000.000	2.566.331.235	10.661.229	637.931.453	-40.213.686	5.234.605	1.492.530.840	-27.622.304	5.869.853.372
Transferler	-		-	-	-	-	-27.622.304	27.622.304	-
Sermaye Artırımı	1.225.000.000	111.382.126	16.202.473	-	-	-	-	-	1.352.584.599
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-96.209.337	83.371	-	-	-559.322.568	-655.448.534
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-559.322.568	-559.322.568
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	[11,21]	-	-	-96.209.337	83.371	-	-	-	-96.125.966
30.06.2026	2.450.000.000	2.677.713.361	26.863.702	541.722.116	-40.130.315	5.234.605	1.464.908.536	-559.322.568	6.566.989.437

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Dönemi Nakit Akım Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	1.01.2026 30.06.2026	1.01.2025 30.06.2025
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		-968.299.277	261.204.046
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Girişi		2.992.786.653	3.280.561.913
• Satılan mallardan ve verilen hizmetlerden elde edilen nakit girişleri	[6,23]	2.776.980.658	3.140.460.067
• Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirlerden nakit girişleri	[26,27,29]	194.823.802	117.384.601
• İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan diğer nakit girişleri	[27]	20.982.193	22.717.245
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-2.837.944.793	-2.862.513.102
• Mal ve Hizmetler İçin Tedarikçilere Yapılan Ödemeler	[6,23,24,25]	-2.562.693.558	-2.547.752.103
• Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirlerden Nakit Çıkışları	[26,27,29]	-252.756.901	-278.978.241
• Çalışanlara ve Çalışanlar Adına Yapılan Ödemelerden Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[7,11]	5.881.184	28.415.695
• İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Diğer Nakit Çıkışları	[27]	-28.375.518	-64.198.453
Faaliyetlerden Net Nakit Akışları		154.841.860	418.048.811
Ödenen faiz	[29]	-709.850.644	-621.557.522
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	[30]	564.946.623	541.953.405
Diğer nakit girişleri (çıkışları)	[8,10,11,12]	-978.237.116	-77.240.648
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		-237.508.405	-216.822.660
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	[14]	185.009	18.319.651
• Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		185.009	18.319.651
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	[14]	-237.693.414	-235.142.311
• Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları		-237.693.414	-235.142.311
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		1.413.033.075	-18.722.565
Pay ve diğer özkaynağa dayalı araçların ihracından kaynaklanan nakit girişleri		1.352.584.599	
• Pay ihracından kaynaklanan nakit girişleri		1.336.382.126	—
• Diğer özkaynağa dayalı araçların ihracından kaynaklanan nakit girişleri		16.202.473	—
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4]	35.971.600	-28.758.722
• Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		202.275.793	-28.758.722
• İhraç edilmiş borçlanma araçları geri ödemelerinden kaynaklanan nakit çıkışları		-166.304.193	—
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki artış	[8]	36.963.518	-36.693.546
Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[4]	-27.916.111	39.039.586
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	[30]	15.429.469	7.690.117
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		207.225.393	25.658.821
Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış		207.225.393	25.658.821
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	31.068.258	47.516.331
Nakit üzerindeki parasal kayıp etkisi		-15.429.469	-7.690.117
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	222.864.182	65.485.035

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Uşak Seramik Sanayi A.Ş. ("Şirket") Uşak Elektro Porselen A.Ş. adıyla 1972 yılında kurulmuştur. 02.09.1986 tarihinde Şirket unvanını "Uşak Seramik Sanayi A.Ş." olarak değiştirmiştir.

Şirketin fiili faaliyet konusu duvar karosu, yer karosu, bordür, dekor ve porselen üretimi ve satışlarıdır.

Şirket üretim faaliyetlerini şirket merkezinin de bulunduğu Dilek Mahallesi Hüsni Çakın Caddesi Numara 38 Banaz-UŞAK adresinde sürdürmektedir.

Şirket'in hisse senetleri 1990 yılından itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Ulusal Pazarında işlem görmeye başlamıştır.

Şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

Hissedar	30.06.2026		31.12.2025	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	524.359.885	21,40%	250.501.943	20,45%
Hit Enerji A.Ş.	122.514.529	5,00%	61.257.265	5,00%
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	1.803.125.586	73,60%	913.240.792	74,55%
Toplam	2.450.000.000	100%	1.225.000.000	100%

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 437 kişidir (31.12.2025: 443 kişi).

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla taşeron hizmeti aldığı, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi taşeron personeli sayısı 410 kişidir (31.12.2025: 427 kişi).

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1. Uygunluk Beyanı

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır.

Ekli finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılarak düzenlenmiştir.

2.1.2. Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları, 06/08/2026 tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2.1.3. Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi "TL"(Türk Lirası)'dır.

2.1.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.1.5. Enflasyonist Ortamdan Finansal Tabloların Hazırlanması

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren dönemlere ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına (TMS 29) göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişikteki finansal tablolar, enflasyon düzeltmesi öncesinde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen canlı varlıklar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	TÜFE	Düzeltilme Katsayısı
2024	2.684,55	1,54
2025	3.513,87	1,18
30.06.2025	3.132,17	1,32
30.06.2026	4.137,93	1,00

Şirket'in TMS 29'a uyarınca yaptığı düzeltme esas itibarıyla aşağıdaki gibidir;

- Parasal varlık ve yükümlülükler finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edilmesinden dolayı düzeltilmemektedir. Önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarlar raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilirler.
- Parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilirler.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.
- Gelir ve gider hesapları oluştukları tarih itibarıyla endekslenerek düzeltilirler.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kazan-kayıbı hesabına kaydedilmiştir.

2.1.6. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Hazırlanması

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.1.7. İşletmenin Sürekliliği

Grup finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.8. Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik: 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir. Değişiklikler aynı zamanda işletmenin bu koşullara tabi yükümlülüklerle ilgili sağladığı bilgilerin iyileştirilmesini de amaçlamaktadır.

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 7 ve TFRS 7'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler: 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun ,yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıttır.

TSRS 1 "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler": 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı önemli riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

TSRS 2 "İklimle ilgili açıklamalar": 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk konu standardıdır.

Bununla birlikte, KGK'nın 29 Aralık 2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararı'nda belirli işletmelerin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren zorunlu sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacağı açıklanmıştır. 5 Ocak 2024 tarihli "Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı" kapsamında sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletmelerin belirlenmesi amacıyla sürdürülebilirlik uygulaması kapsamına giren işletmeler sayılmaktadır. Diğer taraftan, 16 Aralık 2024 tarihli "Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı" uyarınca sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletme kapsamında değişikliğe gidilmiştir

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu tarafından yeni yayımlanan ancak Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından henüz mevzuata kazandırılmayan standartlarda UFRS kodifikasyonu korunmuştur.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

TFRS 17, 'Sigorta Sözleşmeleri': 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

Bununla birlikte, Kamu Gözetimi Kurumu'nun (KGG) Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği'ne gönderdiği 6 Nisan 2023 tarihli yazısında sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri, bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar ve yine bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketlere ait konsolide ve bireysel finansal tablolarda TFRS 17'nin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren uygulanmasının yerinde olacağı kanaatine ulaşıldığı bildirilmiştir.

Diğer taraftan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurulu (SEDDK) tarafından "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" in 13 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre TFRS 17'nin "1 Ocak 2024" olan yürürlük tarihinin "1 Ocak 2025 " olarak değiştirilmesi nedeniyle KGG'nin Türkiye Bankalar Birliği'ne gönderdiği 15 Şubat 2024 tarihli yazısında sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri, bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar ve yine bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketlere ait konsolide ve bireysel finansal tablolarda TFRS 17'nin uygulama tarihinin 1 Ocak 2025 tarihine ertelendiği belirtilmiştir.

Ancak SEDDK tarafından "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" in 13 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre TFRS 17'nin "1 Ocak 2025 " olan yürürlük tarihinin "1 Ocak 2026" olarak değiştirilmesi nedeniyle KGG'nin Türkiye Bankalar Birliği'ne gönderdiği 14 Ocak 2025 tarihli yazısında sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri, bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar ve yine bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketlere ait konsolide ve bireysel finansal tablolarda TFRS 17'nin uygulama tarihinin 1 Ocak 2026 tarihine ertelendiği belirtilmiştir.

TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği: 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

TFRS 9 ve TFRS 7'deki Finansal Araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler: 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

- Elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
- Bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
- Nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni açıklamalar eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (esg) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin açıklamalarda güncellemeler yapılmasıdır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

UFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik; Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzelten değişikliklerle sınırlıdır. 2024 değişiklikleri aşağıdaki standartlara ilişkin yapılmıştır:

- UFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın iliştiğindeki UFRS 7'nin uygulanmasına yönelik Rehber;
- UFRS 9 Finansal Araçlar;
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu.

UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama: 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. UFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı,
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için mali tablolarda gerekli açıklamalar,
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayrıştırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar:

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer UFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer UFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine UFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. UFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, şartları sağlayan bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. UFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- Kamuya hesap verme yükümlülüğünün bulunmaması ve,
- UFRS Muhasebe Standartlarına uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

2.2. Muhasebe Politikalarında, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

2.2.1. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir:

- a) Bir TMS/TFRS tarafından gerekli kılıyorsa veya
- b) İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır.

2.2.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Birçok finansal tablo kalemi, işletme faaliyetlerindeki mevcut belirsizlikler nedeniyle tam olarak ölçülemez, ancak tahmin edilebilirler. Tahminler en güncel ve güvenilir bilgilere dayanılarak yapılır.

Bir muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, değişikliğin yapıldığı cari dönemde ve gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.2.3. Hatalar

Finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkan hatalar fark edildikten sonra onaylanacak ilk finansal tablo setinde geriye dönük olarak düzeltilir. Düzeltme işlemi:

- Hatanın yapıldığı döneme ait karşılaştırmalı tutarlarını yeniden düzenleyerek veya
- Hata sunulan en eski finansal tablo döneminden daha önce meydana gelmişse, söz konusu geçmiş döneme ait varlık, yabancı kaynak ve özkaynak açılış tutarlarının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltmelidir.

Hataya ilişkin tüm geçmiş dönemlerin kümülatif etkisinin cari dönemin başı için hesaplanamadığı durumlarda, işletme, karşılaştırmalı bilgilerini uygulamanın mümkün olduğu en yakın dönemin başından itibaren ileriye yönelik olarak yeniden düzenlenir.

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.3.1. Hasılat

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- Müşteriler ile sözleşmelerin belirlenmesi
- Sözleşmedeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- Sözleşmedeki işlem fiyatının saptanması
- İşlem fiyatının sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Buna göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır. Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüller uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

2.3.2. Stoklar

Stoklar, net gerçekleştirilebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

2.3.3. Hazır Değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler kasadaki nakdi, bankalardaki mevduatı içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Kasadaki paralar Türk Lirası ve dövizli bakiyelerden oluşmaktadır. Türk Lirası bakiyeler kayıtlı değeriyle, dövizli bakiyelerse bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru ile değerlendirilerek kayıtlarda gösterilmektedir.

Banka mevduatları, vadeli ve vadesiz mevduatlardan ve bu mevduatların faizlerinden oluşmaktadır. Türk Lirası mevduatlar maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise bilanço tarihindeki Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir.

Yabancı para cinsinden hazır değerlerin, bilanço tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir.

Banka mevduatları, bu varlıkların kısa vadelerde elden çıkarılmaları ve değer düşüklüğü riski olmaması nedeniyle, gerçeğe uygun değerleriyle aynı olduğu varsayılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer; karşılıklı Pazar ortamında, bilgili ve istekli şirketler arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.4. Alacaklar ve Borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Ticari alacakların/borçların paraya çevrilmesi için geçen süre, 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde kabul edilmekte ve bu tür alacaklar dönen varlıklarda sınıflandırılmaktadır.

2.3.5. Şüpheli Alacaklar Karşılığı

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

2.3.6. Kullanım Hakları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir. Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam düzeltilir. Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya Kullanım Hakkı Varlığı maliyetinin, kiracının bir satın alma opsiyonu kullanacağını göstermesi durumunda kiracı, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutar.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdaki unsurları içerir;

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Şirket tarafından katlanılan başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

2.3.7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler, binalar ve tesis makineler yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet değeri ile değerlendirilir.

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır.

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde "yeniden değerlendirme" modelini tercih etmiştir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.8. Maddi Duran Varlıklar

Maddi Duran varlıklar, 1 Haziran 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Ağustos 2005 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Haziran 2005 tarihinden itibaren alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. Maddi varlıklara ilişkin amortisman, varlıkların faydalı ömürlerine göre varlıklara giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Maddi varlık satışlarından elde edilen kar ve zararlar, finansal tablolarda ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir.

Şirket duran varlıkların değerinin tespitinde "yeniden değerlendirme modelini" esas almaktadır. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarlardan birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Şirket duran varlıklarını kıst dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanı tabi tutulmamaktadır.

Maddi varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar, yatırım faaliyetlerinden gelirler/ giderler kalemleri altında muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Binalar	15 - 50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri	10 - 50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	4 - 50 yıl
Taşıtlar	5 - 20 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	1 - 50 yıl

2.3.9. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerleri gerçekleşebilir /gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklar değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleşebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değerinin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

2.3.10. Finansal Kiralama İşlemleri

Şirket, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, bilançoda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da daha düşükse minimum kira ödemelerinin bilanço tarihindeki bugünkü değeri üzerinden yansıtmaktadır (finansal tablolarda ilgili maddi duran varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Minimum kira ödemelerinin bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işleminde geçerli olan oran pratik olarak tespit edilebiliyorsa o değer, aksi takdirde, borçlanma faiz oranı iskonto faktörü olarak kullanılmaktadır. Finansal kiralama işlemine konu olan sabit kıymetin iktisap aşamasında katlanılan masraflar maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük, ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştırılmıştır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.11. Borçlanma Maliyetleri

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfâ sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına muhasebeleştirilmekte ve kredilerde sınıflandırılmaktadır.

2.3.12. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Mevcut İş Kanunu, şirketin kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibarıyla toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Şirket tüm personelinin fiilen emekli olacağı tarihte şirketten ayrılacağını ve bu tarihte kıdem tazminatının ödeneceğini kabul eder. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyla kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak bilançoğa alınır.

Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağını varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç / zararlar kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde bilanço da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç / zararlar, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

2.3.13. Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın), dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.14. Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

2.3.15. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay bilanço dipnotlarında açıklanmaktadır.

2.3.16. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evalüasyona tabi tutulmaktadır. Evalüasyon işleminden doğan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

USD, EURO ve GBP için dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

sKur	30.06.2026		31.12.2025	
	Alış	Satış	Alış	Satış
USD	46,5747	46,6586	42,8457	42,9229
EUR	53,0866	53,1823	50,2859	50,2859
GBP	61,5332	61,8541	57,5123	57,8122

2.3.17. Vergilendirme

Türkiye’de genel Kurumlar Vergisi oranı %25’tir. Bilanço tarihi itibarıyla %20 olan bu oran 14 Temmuz 2023 tarih ve “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile bu oran %25’ çıkartılmıştır.

Vergilendirilebilir kar yasal kayıtlarda yer alan kara kanunen kabul edilmeyen giderler eklendikten ve vergi istisnaları (yatırım gelirleri istisnası) ile vergi indirimleri (yatırım teşviki indirimleri) düşüldükten sonra hesaplanan karıdır. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir.

Üçer aylık dönemlerde elde edilen gelirler için geçici vergi hesaplanmaktadır. Hesaplanan ve ödenen tutarlar yılsonunda kesin vergi tutarına mahsup edilebilir veya tahakkuktan önce ödenmiş Kurumlar Vergisi devlete olan başka borçlara da mahsup edilebilir. İki yıl veya daha fazla süreyle elde tutulan duran varlıkların ve finansal varlıkların satışından elde edilen karların %25’lik kısmı, bu kurumlar vergisinden istisnadır.

22 Nisan 2021 tarihli 7316 Sayılı Kanun ile 13.06.2006 tarihli ve 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na geçici maddeler eklenmiştir. Buna göre; Kurumlar Vergisi Kanunu’nda yer alan %20’lik vergi oranını, kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Söz konusu oranlar, özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanacaktır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.18. Ertelenen Vergiler

Ertelenen vergiler, varlıkların ve yükümlülüklerin indirilebilir vergi matrahı ile bunların finansal tablolardaki kayıtlı tutarları arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Geçici farklar, gelir ve giderlerin vergi kanunlarına göre değişik finansal tablo dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Ertelenen vergi yükümlülüğü vergiye tabi tüm geçici farklar için hesaplanırken, indirilecek geçici farklardan oluşan ertelenen vergi alacakları, gelecek dönemlerde vergiye tabi kazançlarının olacağı varsayımıyla hesaplanmaktadır.

Şirket, ertelenen vergi uygulamasında %25 oranını esas almıştır.

2.3.19. Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri, hurda değerleri,
- Alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları,
- Alacaklar için ayrılan karşılık tutarları,
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı,
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar.

2.3.20. Nakit Akımın Raporlanması

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirketin esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirketin yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirketin finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.3.21. İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., inşaat malzemeleri alımı ve satımı, madencilik, inşaat, hafriyat, taahhüt faaliyetlerinde bulunmaktadır. Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in bayilerindendir ve şirketin ortağıdır. Şirketin ortaklık oranı %20,42 'dir Şirket, Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dan petrol, feldspat, bentonit, kil, albit ve kaolen madenleri satın almaktadır.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş., demir, inşaat, montaj, gıda, giyim, beyaz eşya, orman ürünleri, taahhüt ticaret, oto alım satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır. Uşak Seramik Sanayi A.Ş.'nin seramik bayilerindendir.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş., mutfak ve banyo dolabı imalatı ile taahhüt işleri faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'e, Şirket'in bayilerinin teşhir ürünleri için banyo ve mutfak dolapları ve fuarlarda kullanılan stantları hazırlamaktadır.

Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.

Firma Madencilik ve turizm alanında faaliyet göstermekte olup, Uşak seramik firmadan seramik hammaddesi maden (toprak) alımı yapmaktadır.

Hit Enerji A.Ş.

Hit Enerji A.Ş., inşaat, müteahhitlik ve mimarlık alanlarında faaliyet gösteren; sürdürülebilir, modern ve enerji verimli yaşam alanları geliştirmeyi amaçlayan bir şirkettir. Şirket, özellikle villa ve konut projeleri üzerine çalışmakta olup estetik mimari anlayışı, akıllı yapı çözümleri ve çevre dostu uygulamaları bir araya getirerek kaliteli yaşam alanları üretmektedir.

2.3.22. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30.06.2026	31.12.2025
Kasa	174.823	35.929
Bankalar	217.179.992	21.982.017
Diğer hazır değerler	5.509.367	9.050.312
Kredi kartları	5.509.367	9.050.312
Toplam	222.864.182	31.068.258

Banka hesaplarının tamamı vadesiz mevduatlardan oluşmaktadır.

Nakit ve nakit benzerlerinin döviz durumu aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Vadesiz mevduatlar	217.179.992	21.982.017
Toplam	217.179.992	21.982.017

Raporlama tarihi itibarıyla banka hesaplarında blokaj bulunmamaktadır.

Kasa mevcutları, kredi risk tablosunda "Diğer" olarak gösterilmiştir.

4. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli borçlanmaların detayları aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli borçlanmalar	30.06.2026	31.12.2025
Banka kredileri	2.071.308.508	1.259.842.603
-Anapara	2.043.592.213	1.234.661.617
-Faiz	27.716.295	25.180.986
Tahvil anapara borç taksit ve faizleri (*)	441.547.263	607.851.456
-Anapara	430.000.000	588.799.529
-Faiz	11.547.263	19.051.927
Toplam	2.512.855.771	1.867.694.059

(*) 25.12.2025 tarihinde yurt içinde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere, 22.09.2026 vadeli ve yıllık basit faizi %59,30 olan, 40.000.000 TL nominal tutarlı finansman bonosunun ihracını gerçekleştirmiştir.

(*) 13.03.2026 tarihinde yurt içinde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere, 11.11.2026 vadeli ve yıllık basit faizi %61,37 olan, 380.000.000 TL nominal tutarlı finansman bonosunun ihracını gerçekleştirmiştir.

(*) 26.01.2026 tarihinde yurt içinde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere, 22.09.2026 vadeli ve yıllık basit faizi %59,35 olan, 10.000.000 TL nominal tutarlı finansman bonosunun ihracını gerçekleştirmiştir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarının detayları aşağıdaki gibidir;

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	30.06.2026	31.12.2025
Finansal kiralama işlemlerinden doğan borçlar	31.622.546	43.146.935
Ertelenmiş finansal kiralama borçları (-)	-3.082.008	-4.623.456
Uzun vadeli kredilerin anapara taksitleri ve faizleri	257.401.464	756.113.336
-Anapara	249.907.770	744.700.513
-Faiz	7.493.694	11.412.823
Toplam	285.942.002	794.636.815

Uzun vadeli borçların detayları aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli borçlanmalar	30.06.2026	31.12.2025
Banka kredileri	11.878.847	87.147.098
Finansal kiralama işlemlerinden doğan borçlar	33.668.663	53.174.836
Ertelenmiş finansal kiralama borçları (-)	-1.695.316	-3.410.645
Toplam	43.852.194	136.911.289

Diğer finansal yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

Diğer finansal yükümlülükler	30.06.2026	31.12.2025
Diğer mali borçlar	31.140.473	1.100.544
Toplam	31.140.473	1.100.544

Finansal borçların döviz durumu aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
TL	2.337.861.535	2.444.239.950
USD	411.410.029	279.352.810
EUR	124.518.876	76.749.947
Toplam	2.873.790.440	2.800.342.707

Finansal borçların detayları aşağıdaki gibidir;

30.06.2026	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	665.900.106	3,62 - 60,00	0-3 ay arası
TL krediler	389.086.963	3,62 - 60,00	3-6 ay arası
TL krediler	334.717.088	3,62 - 60,00	6-9 ay arası
TL krediler	128.874.673	3,62 - 60,00	9-12 ay arası
TL krediler	434.686.024	3,62 - 60,00	1 yıl ve üstü
USD krediler	74.092.148	16,49 - 75,48	0-3 ay arası
USD krediler	68.231.181	9,27 - 57,56	3-6 ay arası
USD krediler	4.144.998	8,64-37,98	6-9 ay arası
USD krediler	118.068.081	7,86 - 24,82	1 yıl ve üstü
EUR krediler	16.344.911	2,01 - 5,17	0-3 ay arası
EUR krediler	27.486.547	3,02 - 9,50	3-6 ay arası
EUR krediler	55.293.373	3,02 - 9,50	6-9 ay arası
Tahvil ihracı	430.000.000	52,85-54,00	0-9 ay arası
Toplam TL Karşılığı	2.746.926.093 TL		

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

31.12.2025	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	338.243.838	3,62 - 60,00	0-3 ay arası
TL krediler	136.903.380	3,62 - 60,00	3-6 ay arası
TL krediler	76.465.504	3,62 - 60,00	6-9 ay arası
TL krediler	52.257.971	3,62 - 60,00	9-12 ay arası
TL krediler	1.304.574.038	3,62 - 60,00	1 yıl ve üstü
USD krediler	75.069.207	7,86 - 24,82	1 yıl ve üstü
EUR krediler	19.572.401	3,02 - 9,17	0-3 ay arası
EUR krediler	20.031.597	3,02 - 9,50	3-6 ay arası
EUR krediler	43.391.292	3,02 - 9,50	6-9 ay arası
Tahvil İhracı	588.799.529	52,85-54,00	0-9 ay arası
Toplam TL Karşılığı	2.655.308.757 TL		

Şirket, kullanmış olduğu krediler için bilanço tarihi itibarıyla 2.321.650.000 TL ipotek (31.12.2025: 2.321.650.000 TL) ve Eximbank kredileri için 156.590.950 TL tutarında teminat mektubu vermiştir.

Finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan net borçların detayları aşağıdaki gibidir;

30.06.2026	Ana Para	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	0-3 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	3-6 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	6-9 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	9-12 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	1 yıl ve üstü
EUR leasingler	5.616.584 EUR	5,75	0-3 ay arası
EUR leasingler	8.230.184 EUR	5,75	3-6 ay arası
EUR leasingler	7.024.880 EUR	5,75	6-9 ay arası
EUR leasingler	6.380.198 EUR	5,75	9-12 ay arası
EUR leasingler	36.419.611	5,75	1 yıl ve üstü

31.12.2025	Ana Para	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	216.949 TL	10,00 - 20,06	0-3 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	3-6 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	6-9 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	9-12 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	1 yıl ve üstü
EUR leasingler	197.350 EUR	5,75	0-3 ay arası
EUR leasingler	192.024 EUR	5,75	3-6 ay arası
EUR leasingler	180.932 EUR	5,75	6-9 ay arası
EUR leasingler	154.009 EUR	5,75	9-12 ay arası
EUR leasingler	897.971 EUR	5,75	1 yıl ve üstü

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Banka kredileri	2.808.322.829	2.704.020.936
0-3 ay	932.268.304	851.716.772
3-12 ay	1.610.073.905	1.776.438.937
1-5 yıl	265.980.620	75.865.227
Finansal kiralamalar	65.467.611	96.321.771
0-3 ay	9.621.562	11.941.867
3-12 ay	22.027.493	31.205.067
1-5 yıl	33.818.556	53.174.837
Toplam	2.873.790.440	2.800.342.707

Nakit akışına ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir;

30.06.2026	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratanlar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar	Dönem Sonu Tutar
Banka Kredileri	2.103.103.037	272.695.771	-35.209.989	2.340.588.819
Finansal Kiralama Borçları	88.287.670	-27.631.459	-142.326	60.513.885
Toplam	2.191.390.707	245.064.312	-35.352.315	2.401.102.704

31.12.2025	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratanlar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar	Dönem Sonu Tutar
Banka Kredileri	2.373.113.324	-227.832.424	-42.177.863	2.103.103.037
Finansal Kiralama Borçları	90.314.243	-1.520.276	-506.297	88.287.670
Toplam	2.463.427.567	-229.352.699	-42.684.160	2.191.390.707

5. DİĞER FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler	30.06.2026	31.12.2025
Kredi kartı borçları	31.140.473	1.100.544
Toplam	31.140.473	1.100.544

Diğer finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Kredi kartı borçları	31.140.473	1.100.544
3-12 ay	31.140.473	1.100.544
Toplam	31.140.473	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

6. TİCARİ ALACAK / TİCARİ BORÇLAR

Ticari alacakların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Alicılar	334.333.476	295.205.880
Alicılar [İlişkili taraf]	802	15.993.918
Alacak senetleri	746.747.046	696.775.436
Alacak senetleri [İlişkili taraf]	359.449.260	428.240.275
Alacak senetleri reeskontu (-)	-66.574.426	-89.866.065
Alacak senetleri reeskontu (-) [İlişkili taraf]	-68.908.252	-57.519.368
Diğer ticari alacaklar	148	-2.004
Şüpheli ticari alacaklar	41.006.889	42.784.451
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	-41.006.890	-42.784.452
Toplam	1.305.048.053	1.288.828.071

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %49,91 iskonto oranı kullanılmıştır. (31.12.2025: %45,34).

Şüpheli ticari alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Dönem başı	36.331.934	26.280.891
İlaveler	4.674.955	10.051.043
Tahsilatlar, iptaller	—	—
Dönemsonu	41.006.889	36.331.934
TMS 29 sunum etkisi	—	6.452.517
Toplam	41.006.889	42.784.451
Teminatlı kısım	—	—
	41.006.889	42.784.451

Ticari alacakların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Ticari Alacakların Beklenen Vadeleri	30.06.2026	31.12.2025
0-3 ay	758.148.742	1.233.416.977
3-12 ay	626.468.545	245.582.983
1-5 yıl	96.920.186	—
Toplam	1.481.537.473	1.478.999.960

Ticari alacakların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
TL	1.018.671.645	1.164.909.199
USD	197.469.624	67.638.612
EUR	88.745.739	55.440.843
GBP	161.045	839.417
Toplam	1.305.048.053	1.288.828.071

Şirket'in 30.06.2026 tarihi itibarıyla 25.235.408 TL tutarında finans kuruluşlarına kredi karşılığı teminat olarak vermiş olduğu çek bulunmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Ticari borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Satıcılar	725.868.987	878.978.459
Ticari borçlar [İlişkili taraf]	–	25.948
Borç senetleri	904.925.336	1.362.785.190
Borç senetleri reeskontu (-)	-120.441.994	-216.804.080
Satıcılar	522.385.477	445.806.262
Borç senetleri	389.222.185	–
Borç senetleri reeskontu (-)	-273.318.818	-193.813.662
Toplam	2.148.641.173	2.276.978.117

Ertelenmiş faiz giderlerinin hesaplanmasında %49,91 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2025: %45,34).

Ticari borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
0-3 ay	1.017.397.007	1.568.986.736
3-12 ay	563.377.814	672.802.862
1-5 yıl	961.627.164	445.806.261
Toplam	2.542.401.985	2.687.595.859

Ticari borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
TL	2.133.393.455	2.259.022.419
USD	7.315.158	8.614.323
EUR	7.932.560	9.341.375
Toplam	2.148.641.173	2.276.978.117

7. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Personele borçlar	38.434.846	32.456.512
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	13.326.858	13.276.671
Toplam	54.665.420	48.734.049

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
0-3 ay	51.761.704	45.733.183
Toplam	54.665.420	48.734.049

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

8. DİĞER ALACAKLAR / BORÇLAR

Diğer alacakların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Kısa vadeli diğer alacaklar:	993.660.312	1.553.960.909
Verilen depozito ve teminatlar	2.479.950	650.486.862
Diğer çeşitli alacaklar	1.082.173.565	986.836.823
Diğer çeşitli alacaklar [ilişkili taraf]	89.254.538	126.218.056
Diğer alacak senetleri reeskontu (-)	-163.083.545	-184.180.659
Diğer alacak senetleri reeskontu (-) [ilişkili taraf]	-17.164.196	-25.400.173
Şüpheli diğer alacaklar	8.393.818	6.101.810
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı (-)	-8.393.818	-6.101.810
Uzun vadeli diğer alacaklar:	1.789.042	2.369.721
Verilen depozito ve teminatlar	539.864	614.844
Diğer çeşitli alacaklar	1.850.000	2.649.598
Diğer alacak senetleri reeskontu (-)	-600.822	-894.721
Toplam	995.449.354	1.556.330.630

Ertelenmiş faiz gelirleri/giderlerinin hesaplanmasında %49,91 iskonto oranı kullanılmıştır. (31.12.2025: %45,34)

Şüpheli diğer alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Dönem başı	5.181.568	9.279.152
İlaveler	3.212.250	–
Tahsilatlar, iptaller	–	-4.097.584
Dönemsonu	8.393.818	5.181.568
TMS 29 sunum etkisi	–	920.242
Toplam	8.393.818	6.101.810

Diğer alacakların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Diğer alacakların beklenen vadeleri	30.06.2026	31.12.2025
0-3 ay	91.734.488	776.704.918
3-12 ay	1.082.173.565	986.836.823
1-5 yıl	2.389.864	3.264.442
Vadesiz	8.393.818	6.101.810
Toplam	1.184.691.735	1.772.907.993

Diğer alacakların tamamı Türk Lirası cinsi tutarlardan oluşmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kısa vadeli diğer borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Kısa vadeli diğer borçlar:	45.379.200	42.500.765
Diğer çeşitli borçlar	45.379.200	42.500.765
Sigorta şirketlerine borçlar	5.501.244	2.086.850
İşten ayrılan eski personele kıdem borçları	3.530.417	4.388.461
Sabit kıymet alımlarından kaynaklı borçlar	541.945	638.194
Muhtelif borçlar	35.805.594	35.387.260
Toplam	45.379.200	42.500.765

Diğer borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
0-3 ay	541.945	638.194
3-12 ay	9.031.661	6.475.311
Toplam	9.573.606	7.113.505

Diğer borçların tamamı Türk Lirası cinsi tutarlardan oluşmaktadır.

9. STOKLAR

Stokların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
İlkmadde ve malzeme	870.574.737	891.590.578
Yarı mamuller üretim	7.177.266	7.294.928
Mamuller	1.159.785.167	1.379.525.412
Ticari mallar	1.305.437	640.398
Diğer stoklar	54.576.437	42.588.591
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	-282.422	-566.674
Toplam	2.093.136.622	2.321.073.233

Diğer stokların detayları aşağıdaki gibidir;

Diğer Stoklar	30.06.2026	31.12.2025
Teslimi gerçekleşmemiş stoklar	28.474.308	19.620.454
Muhtelif stoklar	26.102.129	22.968.137
Toplam	54.576.437	42.588.591

Stok değer düşüklüğüne ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir;

Stok Değer Düşüklüğü	30.06.2026	31.12.2025
Dönem Başı	-566.674	-4.881.603
Satışlar	566.674	4.881.603
Dönem Sonunda Ayrılan Karşılık	-282.422	-481.211
Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	-	-85.463
Toplam	-282.422	-566.674

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Verilen sipariş avansları	1.180.334.997	138.746.204
Verilen sipariş avansları [İlişkili taraf]	20.233.076	20.599.778
Gelecek aylara ait kredi faiz giderleri	8.495.957	11.038.781
Sigorta giderleri	8.123.240	6.687.553
Gelecek aylara ait diğer giderler	588.144.788	386.511.097
Toplam	1.805.332.058	563.583.413

Peşin ödenmiş giderlerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Peşin Ödenmiş Giderlerin Beklenen Vadeleri	30.06.2026	31.12.2025
0-3 ay	596.640.745	397.549.878
3-12 ay	1.208.691.313	166.033.535
Toplam	1.805.332.058	563.583.413

Peşin ödenmiş giderlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
TL	940.368.407	485.999.937
USD	142.664.073	52.587.879
EUR	722.299.578	24.995.597
Toplam	1.805.332.058	563.583.413

Kısa ve uzun vadeli ertelenmiş gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	1.158.470.665	1.425.267.441
Alınan sipariş avansları	1.232.827.719	1.401.896.764
Alınan sipariş avansları [İlişkili taraf]	120.672.428	333.616.032
Alınan avans reeskontları (-)	-172.194.119	-276.728.442
Alınan avans reeskontları (-) [İlişkili taraf]	-22.835.363	-33.516.913
Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler	1.249.178	1.754.877
Alınan sipariş avansları	1.850.000	2.649.598
Alınan avans reeskontları (-)	-600.822	-894.721
Teslimi gerçekleşmemiş satışlar	34.524.395	21.628.016
Toplam	1.194.244.238	1.448.650.334

Ertelenmiş gelirlerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş Gelirlerin Beklenen Vadeleri	30.06.2026	31.12.2025
0-3 ay	280.598.612	355.244.048
3-12 ay	1.109.188.226	1.401.896.764
1-5 yıl	87.704	2.649.598
Toplam	1.389.874.542	1.759.790.410

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş gelirlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
TL	1.019.122.934	1.337.109.846
USD	110.428.894	35.195.851
EUR	64.689.861	76.344.637
GBP	2.549	—
Toplam	1.194.244.238	1.448.650.334

11. KARŞILIKLAR

Kısa vadeli karşılıkların detayları aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli karşılıklar	30.06.2026	31.12.2025
Vergi, resim harç gider karşılıkları	77.822	37.683
Dışardan sağlanan fayda ve hizmet karşılıkları	1.269.796	988.246
Dava karşılıkları	3.766.423	4.203.817
Kullanılmamış izin ücret karşılıkları	37.813.259	28.276.762
Toplam	42.927.300	33.506.508

Kısa vadeli karşılıkların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
3-12 ay	42.927.300	33.506.508
Toplam	42.927.300	33.506.508

Uzun vadeli karşılıkların detayları aşağıdaki gibidir;

Uzun vadeli karşılıklar	30.06.2026	31.12.2025
Kıdem tazminatı karşılığı	64.284.988	58.648.858
Toplam	64.284.988	58.648.858

Şirket tüm personelinin fiili emeklilik tarihinde işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık % 46,91 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda % 49,91 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur. Kıdem Tazminatı almadan ayrılanların oranı ise % 0 olarak alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Çalışma süresi	Emeklilik tarihi	Emeklilik tarihi
Zam Oranı	46,91%	41,34%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	0,00%	0,00%
İskonto Oranı	49,91%	45,34%
Kıdem tazminatı tavanı	64.949	53.920

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kıdem tazminatında dönem içinde meydana gelen değişimler aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Dönem başı	49.803.758	26.620.741
Ödemeler	-3.530.417	-6.618.482
Cari hizmet maliyeti	8.692.845	14.296.687
Faiz maliyeti	9.429.963	28.480.232
Aktüeryal kazanç ve zararlar	-111.161	-12.975.420
Dönemsonu	64.284.988	49.803.758
TMS 29 sunum etkisi	–	8.845.100
Toplam	64.284.988	58.648.858

(*) Aktüeryal kazanç/zararlar diğer kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılıklarının tahmini beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
1-5 yıl	6.910.028	4.342.341
5 yıl üzeri	404.408.548	256.611.117
Toplam	411.318.576	260.953.458

12. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR / DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıkların detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Devreden kdv	–	5.483.462
İş avansları	160.549	93.190
Personel avansları	913.525	473.098
İş avansları (İlişkili taraf)	1.108	197.782
Toplam	1.075.182	6.247.532

Diğer dönen varlıkların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
3-12 ay	1.075.182	6.247.532
Toplam	1.075.182	6.247.532

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Ödenecek vergi ve fonlar	28.140.510	112.718.610
Vadesi geçmiş ertelenmiş taksitlendirilmiş vergi ve diğer yükümlülükler	146.390.083	–
Ödenecek diğer yükümlülükler	2.733.085	329.569
Toplam	177.263.678	113.048.179

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
0-3 ay	30.873.595	113.048.179
3-12 ay	146.390.083	–
Toplam	177.263.678	113.048.179

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayları aşağıdaki gibidir;

Maliyet	01.01.2026	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	30.06.2026
Arsa ve araziler	54.559.669	-	-	-	54.559.669
Binalar	91.301.766	-	-	-	91.301.766
Toplam	145.861.435	-	-	-	145.861.435
Birikmiş Amortisman	01.01.2026	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	30.06.2026
Binalar	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	-
Net Değer	145.861.435	-	-	-	145.861.435

Maliyet	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2025
Arsa ve araziler	54.559.669	-	-	-	54.559.669
Binalar	91.301.766	-	-	-	91.301.766
Toplam	145.861.435	-	-	-	145.861.435
Birikmiş Amortisman	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2025
Binalar	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	-
Net Değer	145.861.435	-	-	-	145.861.435

Yatırım amaçlı gayrimenkullerden kira geliri elde edilmemiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri;

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yöntemine göre tespit edilmiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki gibidir;

Finansal Varlıklar	Net Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi		
	30.06.2026	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	145.861.435	-	145.861.435	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi duran varlıkların detayları aşağıdaki gibidir;

Varlıklar	01.01.2026	Girışler	Çıkışlar	Değerleme	30.06.2026
Arazi ve arsalar	240.013.752	-	-	-	240.013.752
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	267.681.939	751.150	-	-	268.433.089
Binalar	1.230.504.634	35.643.129	-	-	1.266.147.763
Tesis makine ve cihazlar	5.405.827.805	181.034.917	-190.295	-	5.586.672.427
Taşıtlar	396.302.951	2.224.295	-	-	398.527.246
Demirbaşlar	93.925.189	8.433.810	-	-	102.358.999
Yapılmakta olan yatırımlar	18.079	9.606.113	-	-	9.624.192
Toplam	7.634.274.349	237.693.414	-190.295	-	7.871.777.468
Amortismanlar	01.01.2026	Girışler	Çıkışlar	Değerleme	30.06.2026
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri amortismanı	-64.128.892	-5.380.860	-	-	-69.509.752
Binalar amortismanı	-6.334.195	-13.019.962	-	-	-19.354.157
Tesis, makine ve cihazlar amortismanı	-885.626.455	-152.082.057	5.286	-	-1.037.703.226
Taşıtlar amortismanı	-60.027.992	-12.579.901	-	-	-72.607.893
Mobilya ve demirbaşlar amortismanı	-83.368.731	-1.144.091	-	-	-84.512.822
Toplam	-1.099.486.265	-184.206.871	5.286	-	-1.283.687.850
Net Değer	6.534.788.084	53.486.543	-185.009	-	6.588.089.618

Varlıklar	01.01.2025	Girışler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2025
Arazi ve arsalar	196.417.171	1.995	-	43.594.586	240.013.752
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	260.104.627	7.577.312	-	-	267.681.939
Binalar	650.451.922	26.268.379	-	553.784.333	1.230.504.634
Tesis makine ve cihazlar	4.852.227.105	553.600.700	-	-	5.405.827.805
Taşıtlar	398.630.999	10.358.772	-12.686.820	-	396.302.951
Demirbaşlar	93.465.479	459.710	-	-	93.925.189
Yapılmakta olan yatırımlar	13.816.500	-	-13.798.421	-	18.079
Toplam	6.465.113.803	598.266.868	-26.485.241	597.378.919	7.634.274.349
Amortismanlar	01.01.2025	Girışler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2025
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri amortismanı	-53.459.350	-10.669.542	-	-	-64.128.892
Binalar amortismanı	-37.474.294	-16.145.709	-	47.285.808	-6.334.195
Tesis, makine ve cihazlar amortismanı	-689.991.498	-195.634.957	-	-	-885.626.455
Taşıtlar amortismanı	-35.912.106	-25.021.128	905.242	-	-60.027.992
Mobilya ve demirbaşlar amortismanı	-81.049.114	-2.319.617	-	-	-83.368.731
Toplam	-897.886.362	-249.790.953	905.242	47.285.808	-1.099.486.265
Net Değer	5.567.227.441	348.475.915	-25.579.999	644.664.727	6.534.788.084

Maddi duran varlıkların sigorta tutarı 1.159.275.000 TL'dir (31.12.2025: 1.130.500.000 TL).

Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerinde 2.321.650.000 TL (31.12.2025: 2.321.650.000 TL), verilmiş ipotek mevcuttur.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şirket'in mülkiyetinde bulunan Uşak İli Ulubey ilçesi Kışla mh. 226 ada 28 parsel 227 ada 117, 18, 119, 101, 44, 42, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 37, 8, 29, 30, 35, 36, 39, 40, 129, parselleri üzerinde kendi tüketiminde kullanarak, artan enerji maliyetlerin karşılanması amacıyla GES yatırımına yönelik proje çalışması tamamlanmıştır.

Güneş Enerji Tesisi 02.10.2024 tarihi itibarıyla elektrik üretimine başlamıştır. Tesiste üretilen elektriğin Şirket'in yıllık elektrik tüketiminin %41'ini karşılayacağı planlanmaktadır.

Ges projesi için 693.853.609 TL tutarındaki teşvik belgesi Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından onaylanmıştır.

15. KULLANIM HAKLARI

Kullanım haklarının detayları aşağıdaki gibidir;

Maliyet	01.01.2026	Girişler	Çıkışlar	30.06.2026
Taşıtlar	289.278.990	-	-	289.278.990
Toplam	289.278.990	-	-	289.278.990
Birikmiş Amortisman	01.01.2026	Girişler	Çıkışlar	30.06.2026
Taşıtlar	-73.243.099	-18.044.335	-	-91.287.434
Toplam	-73.243.099	-18.044.335	-	-91.287.434
Net Değer	216.035.891	-18.044.335	-	197.991.556
Varlıklar	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	31.12.2025
Taşıtlar	210.419.506	85.854.802	-6.995.318	289.278.990
Toplam	210.419.506	85.854.802	-6.995.318	289.278.990
Amortismanlar	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	31.12.2025
Taşıtlar	-43.696.903	-34.792.685	5.246.489	-73.243.099
Toplam	-43.696.903	-34.792.685	5.246.489	-73.243.099
Net Değer	166.722.603	51.062.117	-1.748.829	216.035.891

16. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket 5010, 6486, 6111, 17103 ve 4857 sayılı Sosyal Güvenlik Kurumu prim teşvikleri desteklerinden yararlanmaktadır.

Şirket 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Kanunu'na göre istihdamını arttırmasından dolayı sosyal sigortalar primi, gelir vergisi stopajı ve enerji desteği teşviki kapsamındadır. Şirket'in, 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Hakkındaki Kanuna göre faydalanmış olduğu enerji desteğinin kapsamı, 1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla ilgili teşvik ile ilgili yapılan 5615 sayılı kanun değişikliği ile 5 yıl daha uzatılmıştır. Sağlanan devlet teşvikleri oluştuğu dönemde kapsamlı gelir tablosuna alınmaktadır. Cari dönemde yararlanan devlet yardımlarına ilişkin tutarlar dipnot 28'de belirtilmiştir.

Bu teşvik kapsamında yararlanan destekler aşağıdaki gibidir;

- Vergi İndirimi Oranı (Yatırım indirimi)
- Nakit sermaye artırımı faiz indirimi
- Faiz Desteği
- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Koşullu varlık ve yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

Koşullu Varlıklar	30.06.2026	31.12.2025
Alınan teminat mektupları	₺12.800.050	₺17.428.525
Alınan ipotekler	₺85.281.498	₺103.371.409
Alınan teminat çekleri	₺0	₺683.007
Alınan teminat senetleri	₺0	₺3.636.926
Toplam	98.081.548	125.119.868

Koşullu Yükümlülükler	30.06.2026	31.12.2025
Verilen teminat mektupları	₺197.601.253	₺73.189.905
Verilen ipotekler	₺0	₺2.563.220.988
Verilen teminat çekleri	–	\$747.775
Verilen teminat çekleri	–	306.176 €
Toplam	197.601.253	2.682.635.093

Şarta bağlı varlık ve yükümlülükler	30.06.2026	31.12.2025
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	197.601.253	2.682.635.093
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3.kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
D. Diğer verilen TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
Toplam	197.601.253	2.682.635.093

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

18. SERMAYE

Şirket'in ödenmiş sermayesi her biri 0,01 TL nominal değerli 2.450.000.000 adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir;

Hissedar	30.06.2026		31.12.2025	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	524.359.885	21,40%	250.501.943	20,45%
Hit Enerji A.Ş.	122.514.529	5,00%	61.257.265	5,00%
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	1.803.125.586	73,60%	913.240.792	74,55%
Toplam	2.450.000.000	100%	1.225.000.000	100%
Sermaye düzeltme farkları(*) /Kayıtlı Değeri	923.739.366		923.739.366	
TMS/TFRS farkları	1.753.973.995		1.642.591.869	
Toplam sermaye	5.127.713.361		3.791.331.235	

19. PAYLARA İLİŞKİN PRİMLER/İSKONTOLAR

	30.06.2026	31.12.2025
Emisyon primleri(*) / Kayıtlı Değeri	24.093.131	9.241.068
TMS/TFRS farkları	2.770.571	1.420.161
Toplam	26.863.702	10.661.229

20. KAR VEYA ZARARDA YENİDEN SINIFLANDIRILMAYACAK BİRİKMİŞ DİĞER KAPSAMLI GELİRLER VEYA GİDERLER

	30.06.2026	31.12.2025
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	-53.507.088	-53.618.250
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları) [ertelenen vergi etkisi]	13.376.773	13.404.564
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları)	547.439.915	644.664.728
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları) [ertelenen vergi etkisi]	-5.717.799	-6.733.275
Toplam	501.591.801	597.717.767

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21. KARDAN AYRILAN KISITLANMIŞ YEDEKLER

	30.06.2026	31.12.2025
Yasal yedekler(*) / Kayıtlı Değeri	4.766.225	4.766.225
TMS/TFRS farkları	468.380	468.380
Toplam	5.234.605	5.234.605

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

- 1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.
- 2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;
 - a) Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,
 - b) Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,
 - c) Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu,

genel kanuni yedek akçeye eklenir.

3) Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

4) İkinci fıkranın (c) bendi ve üçüncü fıkra hükümleri, başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan ibaret olan holding şirketler hakkında uygulanmaz.

5) Özel kanunlara tabi olan anonim şirketlerin yedek akçelerine ilişkin hükümler saklıdır.

22. GEÇMİŞ YIL KAR / ZARARLARI

Geçmiş yıl karları / zararlarının detayları aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Geçmiş yıllar karları veya zararları yasal kayıtlar	-729.121.270	-392.014.294
Geçmiş yıllar karları veya zararları TMS farkları	2.115.189.590	1.805.704.918
Olağanüstü yedekler yasal kayıtlar	72.269.544	72.269.544
Olağanüstü yedekler TMS farkları	6.570.672	6.570.672
Toplam	1.464.908.536	1.492.530.840

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

23. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Satışların detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
Hasılat	30.06.2026	30.06.2025
Duvar karosu satışları	462.141.789	479.738.917
Yer karosu satışları	285.021.167	462.504.726
Granit satışları	1.874.684.347	1.569.320.539
Palet satışları	119.362.454	117.839.602
Elektrik üretim gelirleri	–	164.436.807
Nakliye Giderleri	19.595.927	–
Diğer satışlar	54.361.252	–
Satıştan iadeler (-)	-23.040.946	-149.699.053
Satış iskontoları (-)	-4.442.245	-5.035.936
Diğer indirimler (-)	-8.163.422	-11.572.056
Toplam	2.779.520.323	2.627.533.546

Satışların maliyetinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
Satışların maliyeti	30.06.2026	30.06.2025
Duvar karosu satışlarının maliyeti	-496.430.747	-293.049.987
Yer karosu satışlarının maliyeti	-314.016.457	-441.945.747
Granit satışlarının maliyeti	-1.759.671.819	-1.433.125.193
Diğer satışlarının maliyeti	-28.492.406	-1.185.811
Toplam	-2.598.611.429	-2.169.306.738

24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Genel yönetim giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
İşçilik, personel vb giderler	-61.396.289	-55.429.712
Yönetim danışmanlığı ve müşavirlik giderleri	-4.550.428	-6.424.485
Akaryakıt giderleri	-9.757.334	-1.760.337
Hammadde sahası düzenleme giderleri	-4.231.059	-2.725.732
Seyahat giderleri	-650.795	-4.339.013
Bilgisayar ve sarf malzemeleri giderleri	-1.014.719	-1.524.772
Kira giderleri	-1.274.847	-1.684.092
Sigorta giderleri	-4.466.093	-2.418.548
Vergi, resim, harç giderleri	-3.787.052	-1.838.293
İletişim, posta ve kargo giderleri	-2.805.443	-2.036.837
Yiyecek giderleri	-4.604.151	-1.985.490
Bakım, onarım giderleri	-1.470.558	-2.019.412
Elektrik, su ve yakacak giderleri	-37.634	-20.250
Aidat giderleri	–	-763.017
Diğer giderler	-1.934.737	-2.851.780
Toplam	-101.981.139	-87.821.770

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

25. PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

Pazarlama satış ve dağıtım giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
İhracat ve gümrük giderleri	-17.566.749	-17.292.762
Nakliye giderleri	-12.538.920	-7.681.112
İşçilik, personel vb giderler	-32.681.756	-34.895.282
Amortisman giderleri	-2.896.735	-5.214.124
Sergi, fuar ve reklam giderleri	-8.386.069	-8.793.916
Akaryakıt giderleri	-3.635.670	-1.973.464
Sigorta giderleri	-627.918	-961.802
Seyahat Giderleri	-2.289.058	-2.229.110
Temsil ağırlama giderleri	-1.091	-535.773
Posta, kargo ve haberleşme giderleri	-95.796	-
Bakım, onarım ve malzeme giderleri	-874.878	-233.430
Teminat mektubu ve diğer banka masrafları	-	-819.913
Muhtelif giderler	-285.818	-3.737.223
Toplam	-81.880.458	-84.367.911

26. ARAŞTIRMA GELİŞTİRME GİDERLERİ

Araştırma geliştirme giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
İşçilik, personel vb giderler	-19.007.396	-19.165.270
Çeşitli giderler	-458.768	-1.076.857
Toplam	-19.466.164	-20.242.127

27. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

Diğer faaliyet gelirlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Satışlar içerisindeki vade farkı gelirleri	1.435.151.439	870.689.105
Kambiyo karları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	107.810.448	57.938.249
Konusu kalmayan karşılıklar	82.060	504.961
Hurda satış gelirleri	32.018	19.151
SGK teşvik gelirleri	14.560.585	7.203.411
Mutabakat farkları	92.534	3.851.983
Vadeli satışlar içerisindeki vade farkı gelirleri	1.257.687	-
Kira gelirleri	651.538	1.006.147
Masse satış gelirleri	-	303.544
Muhtelif gelirler	4.387.831	10.333.009
Toplam	1.564.026.140	951.849.560

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Diğer faaliyet giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
Esas faaliyetlerden diğer giderler	30.06.2026	30.06.2025
Vadeli alımlar içerisindeki vade farkı giderleri	-1.468.283.409	-625.584.534
Kambiyo zararları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	-137.967.969	-110.662.260
Karşılık giderleri	-8.165.368	-8.824.773
Bağış ve yardımlar	-3.459.656	-3.707.165
Vergi, ceza ve tazminatlar	-1.179.377	-18.432.056
Ödenen işçilik tazminatları	-217.443	-
7194 sayılı kanun kapsamında giderler	-515.189	-
Gecikme ve zam giderleri	-11.702.705	-
Vadeli alımlar içerisindeki vade farkı giderleri	-9.024.034	-
Muhtelif giderler	-2.277.114	-42.059.232
Toplam	-1.642.792.264	-809.270.020

28. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	30.06.2026	30.06.2025
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlemesi	-	-
Toplam	-	-

	01.01.2026	01.01.2025
Yatırım faaliyetlerinden giderler	30.06.2026	30.06.2025
Duran varlık satış zararları	-	-13.917.849
Toplam	-	-13.917.849

29. FİNANSAL GELİRLER / GİDERLER

Finansal gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
Finansman gelirleri	30.06.2026	30.06.2025
Faiz gelirleri [Nakit ve nakit benzerlerine ait]	33.961.055	92.016
Kambiyo karı [Nakit ve nakit benzerlerine ait]	53.052.299	59.354.336
Toplam	87.013.354	59.446.352

Finansal gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
Finansman giderleri	30.06.2026	30.06.2025
Kambiyo zararları [Nakit ve nakit benzerlerine ait] (-)	-95.385.609	-148.291.578
Kısa vadeli borçlanma giderleri (-)	-704.134.723	-604.347.543
Kıdem tazminatı faiz maliyeti	-9.429.963	-28.480.232
Toplam	-808.950.295	-781.119.353

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

30. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI /KAYIPLARI

Net parasal pozisyon kazanç ve kayıplarının detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	30.06.2026	30.06.2025
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	479.895.577	458.567.954
Toplam	479.895.577	458.567.954

	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
Stoklar	23.974.675	854.326.381
Diğer alacaklar	562.287	-750.006.392
Duran varlıklar	1.050.840.814	98.755.737
Ertelenen vergi	4.290.122	256.123.766
Özkaynaklar	-901.782.425	-738.526
Gelir tablosu kalemleri	302.010.104	106.988
Toplam	479.895.577	458.567.954

31. VERGİ GELİRİ /GİDERİ

Ertelenen vergi gelir/gideri;

	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları (-)	-	-
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	-216.096.213	27.036.724
• Dönembaşı ertelenen vergi	-28.446.342	5.167.756
• Dönemsonu ertelenen vergi	-186.662.186	22.534.385
• Diğer kapsamlı gelirlere muhasebeleştirilen	-987.685	-665.417
Toplam	-216.096.213	27.036.724

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Ertelenen Vergi;

Açıklama - 30.6.2026	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-39.282.273	9.820.568	–
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	-195.784.709	48.946.177	–
Şüpheli diğer alacak karşılığı	-8.393.818	2.098.455	–
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-282.422	70.606	–
Duran varlıklardaki düzeltmeleri	3.265.709.916	–	816.427.479
YAG yeniden değerlendirme değer artışı (*)	68.602.878	–	12.863.040
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	-347.775.769	–	86.943.942
Dava karşılıkları	3.766.423	941.606	–
Gider karşılıkları	1.347.618	336.905	–
İzin karşılıkları	37.813.259	9.453.315	–
Kıdem tazminatı karşılığı	-46.487.441	–	11.621.860
Finansal borç düzeltmeleri	50.785.006	12.696.252	–
Peşin ödenmiş giderlere ilişkin düzeltmeler	-83.876.903	20.969.226	–
Stoklara ilişkin düzeltmeler	346.150.875	–	86.537.719
Mali zarar	-351.637.748	87.909.437	–
Yatırım indirimi	520.078.352	520.078.352	–
Nakit sermaye artırım	457.643.820	114.410.955	–
Toplam	3.678.377.064	827.731.854	1.014.394.040
NET		–	186.662.186

(*) Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %25 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satış yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şirket, ertelenen vergi uygulamasında; %25 oranını esas almıştır.

Açıklama - 31.12.2025	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-40.753.545	10.188.387	-
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	-21.992.292	5.498.073	-
Şüpheli diğer alacak karşılığı	-6.101.810	1.525.452	-
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-566.674	141.669	658.875.853
Duran varlıklardaki düzeltmeleri	2.635.503.413	-	15.147.504
YAG yeniden değerlendirme değer artışı (*)	80.786.684	-	74.121.463
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	-296.485.850	-	-
Dava karşılıkları	4.203.817	1.050.954	-
Gider karşılıkları	1.025.929	256.482	-
İzin karşılıkları	28.276.762	7.069.191	10.499.068
Kıdem tazminatı karşılığı	-41.996.270	-	-
Finansal borç düzeltmeleri	61.885.226	15.471.307	94.848.597
Peşin ödenmiş giderlere ilişkin düzeltmeler	-72.397.894	18.099.474	-
Stoklara ilişkin düzeltmeler	379.394.389	-	-
Mali zarar	-326.971.179	81.742.795	-
Yatırım indirimi	680.978.985	680.978.984	-
Nakit sermaye artırım	239.664.235	59.916.059	-
Toplam	3.304.453.926	881.938.827	853.492.485
NET		28.446.342	-

Yatırım Teşvik Sistemi Kapsamında Elde Edilen Vergi Avantajları:

Şirket'in teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde ettiği kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Şirket'in öngörülebilir gelecekte faydalanacağı vergi avantajı, ertelenmiş vergi varlığı olarak finansal tablolara yansıtılmıştır. Söz konusu ertelenmiş vergi varlıklarının bilanço tarihinden itibaren 5 yıl içerisinde geri kazanılması öngörülmektedir.

32. HİSSE BAŞINA KAZANÇ/KAYIP

	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
Dönem net kar/zararı	-559.322.568	158.388.368
Hisse sayısı (adet)	2.450.000.000	1.225.000.000
Hisse başına kar / zarar	-0,23	0,13

Hisse sayısı, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflarla olan borç ve alacaklar aşağıdaki gibidir;

30.06.2026	Ticari Alacak	Diğer Alacak	Ticari Borç (-)	Diğer Borç (-)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	146.086.096	89.206.000	-29.189.416	-17.164.196	188.938.484
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	230.527.360	–	-56.883.033	–	173.644.327
Hit Enerji A.Ş.	–	20.281.614	–	–	20.281.614
Abdullah Hakan Tanış	802	1.109	–	–	1.911
Net Alacak (Borç)	376.614.258	109.488.723	-86.072.449	-17.164.196	382.866.336

31.12.2025	Ticari Alacak	Diğer Alacak	Ticari Borç (-)	Diğer Borç (-)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	164.400.415	115.758.984	-120.403.775	-22.080.482	137.675.142
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	48.281.561	10.598.395	-18.817.643	-3.319.692	36.742.621
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	341.719.197	20.656.936	-44.458.848	–	317.917.285
Hit Enerji A.Ş.	–	1.305	–	–	1.305
Abdullah Hakan Tanış	944	–	–	–	944
Tanser Seramik Ticaret	15.992.974	–	–	–	15.992.974
Net Alacak (Borç)	570.395.091	147.015.617	-183.680.266	-25.400.174	508.330.268

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

İlişkili taraflarla olan gelir ve giderler aşağıdaki gibidir;

	Mal ve Hizmet	Mal ve Hizmet	Diğer Gelirler/	Reeskont Geliri	
01.01.2026 - 30.06.2026	Satışları	Alımları (-)	Giderler (net)	/ Gideri (Net)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	244.384.492	-265.045	12.932.222	-	257.051.670
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	23.724.185	-687.301	1.177.358	-	24.214.242
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	75.454.741	-249.542.164	3.949.716	-	-170.137.708
Tanış Ailesi	-	8.800	-1.826.691	-	-1.817.891
Tanser Seramik Ticaret	1.747.068	-11.706	98.500	-	1.833.862
Net Alacak (Borç)	345.310.485	-250.497.416	16.331.105	-	111.144.174

	Mal ve Hizmet	Mal ve Hizmet	Diğer Gelirler/	Reeskont Geliri	
01.01.2025 - 30.06.2025	Satışları	Alımları (-)	Giderler (net)	/ Gideri (Net)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	86.316.983	-4.473.782	9.615.502	69.382.317	160.841.020
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	32.609.067	-1.993.894	1.531.926	-13.471.053	18.676.046
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	75.427.103	-182.682.921	10.664.261	-20.672.045	-117.263.602
Tanser Seramik Ticaret	29.315.036	-14.268	1.197.517	-	30.498.285
Hüseyin Tanış	48.995	-	24.238	-	73.233
Net Alacak (Borç)	223.717.184	-189.164.865	23.033.444	35.239.219	92.824.982

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve menfaatlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
Kilit yönetici personele sağlanan menfaatler	-3.296.667	-3.502.754
Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler (*)	-1.350.000	-2.795.712
Toplam	-4.646.667	-6.298.466

(*) İlişkili taraf kapsamında olan ve kilit yönetici personel olmayanlar.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Kredi riski;** Şirket'in kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir.

30.06.2026	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	290.541.810	1.014.506.243	72.090.342	921.569.970	217.179.992	174.823
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	290.541.810	1.014.506.243	72.090.342	921.569.970	217.179.992	174.823
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	41.006.890	-	8.393.818	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-41.006.890	-	-8.393.818	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

31.12.2025	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	902.113.246	1.553.960.908	100.817.883	1.453.143.026	21.982.017	35.929
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	902.113.246	1.553.960.909	100.817.883	1.453.143.026	21.982.017	35.929
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-1	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	42.784.451	-	6.101.810	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-42.784.452	-	-6.101.810	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-1	-	-	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Likidite riski; Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

30.06.2026						
	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	2.873.790.440	2.873.790.440	941.889.866	1.632.101.398	299.799.176	-
Finansal Borçlar	2.842.649.967	2.873.790.440	941.889.866	1.632.101.398	299.799.176	-
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.944.953.714	2.551.975.591	1.017.938.952	572.409.475	961.627.164	-
Ticari Borçlar	1.899.574.514	2.542.401.985	1.017.397.007	563.377.814	961.627.164	-
Diğer Borçlar	45.379.200	9.573.606	541.945	9.031.661	-	-
31.12.2025						
	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	2.800.342.707	2.800.342.707	863.658.639	1.807.644.004	129.040.064	-
Finansal Borçlar	2.799.242.163	2.800.342.707	863.658.639	1.807.644.004	129.040.064	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	1.100.544	-	-	-	-	-
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	2.067.486.282	2.694.709.364	1.569.624.930	679.278.173	445.806.261	-
Ticari Borçlar	2.024.985.517	2.687.595.859	1.568.986.736	672.802.862	445.806.261	-
Diğer Borçlar	42.500.765	7.113.505	638.194	6.475.311	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kur riski

Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

30.06.2026	30.06.2026 Satınalma Gücü	TL Karşılığı 30.06.2026	USD	EUR	GBP
Ticari Alacaklar	286.376.408	286.376.408	4.239.847	1.671.716	2.617
Parasal Finansal Varlıklar	47.305	47.305	–	891	–
Diğer	864.963.651	864.963.651	3.063.124	13.606.062	–
Toplam Varlıklar	1.151.387.364	1.151.387.364	7.302.971	15.278.670	2.617
Ticari Borçlar	15.247.718	15.247.718	157.063	149.427	–
Finansal Yükümlülükler	535.928.905	535.928.905	8.833.337	2.345.580	–
Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	175.121.304	175.121.304	2.371.006	1.218.572	41
Toplam Yükümlülükler	726.297.927	726.297.927	11.361.406	3.713.579	41
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	425.089.437	425.089.437	-4.058.435	11.565.090	2.576
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-439.874.214	-439.874.214	-7.121.559	-2.040.972	2.576
İhracat (Ortalama Kur :44,7102)	377.907.461	377.907.461	8.452.377	–	–
İthalat (Ortalama Kur :44,7102)	44.777.165	44.777.165	1.001.498	–	–

31.12.2025	30.06.2026 Satınalma Gücü	TL Karşılığı 31.12.2025	USD	EUR	GBP
Ticari Alacaklar	123.918.872	123.918.872	1.578.656	1.102.513	14.595
Parasal Finansal Varlıklar	334.486	334.486	–	6.652	–
Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	–	–	–	–	–
Diğer	77.583.476	77.583.476	1.227.378	497.070	–
Dönen Varlıklar	201.836.834	201.836.834	2.806.034	1.606.234	14.595
Toplam Varlıklar	201.836.834	201.836.834	2.806.034	1.606.234	14.595
Ticari Borçlar	17.955.698	17.955.698	201.055	185.765	–
Finansal Yükümlülükler	356.102.757	356.102.757	6.519.973	1.526.272	–
Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	111.540.488	111.540.488	821.456	1.518.212	–
Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	–	–	–	–	–
Kısa Vadeli Yükümlülükler	485.598.943	485.598.943	7.542.483	3.230.249	–
Toplam Yükümlülükler	485.598.943	485.598.943	7.542.483	3.230.249	–
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-283.762.109	-283.762.109	-4.736.449	-1.624.015	14.595
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-361.345.585	-361.345.585	-5.963.828	-2.121.084	14.595
İhracat (Ortalama Kur :38,39355)	618.992.369	618.992.369	15.846.001	–	–
İthalat (Ortalama Kur :38,39355)	111.433.250	111.433.250	2.852.655	–	–

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık

Bilanço tarihi itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve % 10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

30.06.2026	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde USD net varlık / yükümlülüğü USD riskinden korunan kısım (-)	-33.168.446	33.168.446
USD Net Etki	-33.168.446	33.168.446
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde EUR net varlık / yükümlülüğü EUR riskinden korunan kısım (-)	-10.834.825	10.834.825
EUR Net Etki	-10.834.825	10.834.825
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde GBP net varlık / yükümlülüğü GBP riskinden korunan kısım (-)	15.850	-15.850
GBP Net Etki	15.850	-15.850
TOPLAM	-43.987.421	43.987.421

31.12.2025	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde USD net varlık / yükümlülüğü USD riskinden korunan kısım (-)	-25.552.439	25.552.439
USD Net Etki	-25.552.439	25.552.439
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde EUR net varlık / yükümlülüğü EUR riskinden korunan kısım (-)	-10.666.062	10.666.062
EUR Net Etki	-10.666.062	10.666.062
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde GBP net varlık / yükümlülüğü GBP riskinden korunan kısım (-)	83.939	-83.939
GBP Net Etki	83.939	-83.939
TOPLAM	-36.134.561	36.134.561

35. BİLANÇO SONRASI HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.