

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak 2026 – 31 Mart 2026 Dönemi

Bağımsız Denetim Raporu

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

Yönetim Kurulu'na

Giriş

Uşak Seramik Sanayi Anonim Şirketi 'nin ("Şirket") 31 Mart 2026 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklar değişim tablosunun, nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Ankara, 11 Mayıs 2026

KARAR BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.

Member Firm Of Abacus


ALI OSMAN EFLATUN
Sorumlu Denetçi

İÇİNDEKİLER.....SAYFA

FINANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	4
NAKİT AKIM TABLOSU.....	5
FINANSAL TABLO DİPNOTLARI.....	6-50

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak- 31 Mart 2026 Dönemi Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	31.03.2026	31.12.2025
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	[3]	274.601.000	29.032.118
Ticari alacaklar	[6]	1.261.834.003	1.204.361.373
• İlişkili taraflardan ticari alacaklar		309.580.003	361.370.463
• İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		952.254.000	842.990.910
Diğer alacaklar	[8]	1.059.497.588	1.452.118.041
• İlişkili taraflardan diğer alacaklar		102.078.970	94.210.520
• İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		957.418.618	1.357.907.521
Stoklar	[9]	2.074.444.929	2.168.955.665
Peşin ödenmiş giderler	[10]	1.415.404.579	526.647.508
• İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler		15.942.075	19.249.718
• İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		1.399.462.504	507.397.790
Diğer dönen varlıklar	[12]	351.150	5.838.084
• İlişkili taraflardan diğer dönen varlıklar		1.108	184.820
• İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar		350.042	5.653.264
Toplam Dönen Varlıklar		6.086.133.249	5.386.952.789
Duran Varlıklar			
Diğer alacaklar	[8]	794.345	2.214.416
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	[13]	136.302.027	136.302.027
Maddi duran varlıklar	[14]	6.128.900.782	6.106.513.759
• Arazi ve arsalar		224.283.827	224.283.827
• Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri		188.400.485	190.212.668
• Binalar		1.158.260.148	1.143.941.246
• Tesis, makine ve cihazlar		4.235.828.202	4.223.958.204
• Taşıtlar		310.437.103	314.236.306
• Mobilya ve demirbaşlar		9.353.380	9.864.614
• Yapılmakta olan yatırımlar		2.337.637	16.894
Kullanım Hakları	[15]	193.446.541	201.877.418
Ertelenmiş vergi varlığı	[31]		26.582.037
Toplam Duran Varlıklar		6.459.443.695	6.473.489.657
TOPLAM VARLIKLAR		12.545.576.944	11.860.442.446

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak- 31 Mart 2026 Dönemi Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	31.03.2026	31.12.2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler	No		
Kısa vadeli borçlanmalar	[4]	1.675.585.959	1.745.289.874
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	[4]	433.448.628	742.558.226
Diğer finansal yükümlülükler	[4]	2.156.182	1.028.417
• Diğer muhtelif finansal yükümlülükler		2.156.182	1.028.417
Ticari borçlar	[6]	1.809.815.997	1.892.272.828
• İlişkili taraflara ticari borçlar			24.248
• İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		1.809.815.997	1.892.248.580
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	[7]	57.969.103	45.540.137
Diğer borçlar	[8]	47.092.581	39.715.367
• İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		47.092.581	39.715.367
Ertelenmiş gelirler	[10]	1.293.200.686	1.352.069.402
• İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler		125.638.046	280.431.343
• İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		1.167.562.640	1.071.638.059
Dönem karı vergi yükümlülüğü	[11]		
Kısa vadeli karşılıklar	[11]	36.423.451	31.310.572
• Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		32.617.179	27.382.263
• Diğer kısa vadeli karşılıklar		3.806.272	3.928.309
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	[12]	102.946.572	105.639.273
• İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler		102.946.572	105.639.273
Ara Toplam		5.458.639.159	5.955.424.096
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		5.458.639.159	5.955.424.096
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	[4]	248.515.922	127.938.453
Ticari borçlar	[6]	125.486.483	235.477.610
• ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar		125.486.483	235.477.610
Ertelenmiş gelirler	[10]	751.789	1.639.867
• İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler		582.137	
• ilişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		169.652	1.639.867
Uzun vadeli karşılıklar	[11]	51.179.965	54.805.153
• Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		51.179.965	54.805.153
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	[31]	84.731.801	
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		510.665.960	419.861.083
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		5.969.305.119	6.375.285.179
Özkaynaklar			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		6.576.271.825	5.485.157.267
Ödenmiş sermaye	[18]	2.450.000.000	1.225.000.000
Sermaye düzeltme farkları	[18]	2.341.655.337	2.317.856.486
Paylara ilişkin primler (işkontolar)	[19]	25.103.118	9.962.518
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	[20]	515.625.174	558.544.780
• Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)		515.625.174	558.544.780
- Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları)		541.722.116	596.122.957
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)		-26.096.942	-37.578.177
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	[21]	4.891.540	4.891.540
• Yasal yedekler		4.891.540	4.891.540
Geçmiş yıllar karları veya zararları	[22]	1.368.901.946	1.394.713.943
Net dönem karı veya zararı		-129.905.290	-25.812.000
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		6.576.271.825	5.485.157.267
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR		12.545.576.944	11.860.442.446

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak- 31 Mart 2026 Dönemi Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	01.01.2026 31.03.2026	01.01.2025 31.03.2025
Hasılat	[23]	1.238.398.849	1.019.977.155
Satışların maliyeti	[23]	-1.174.737.531	-647.900.690
BRÜT KAR/ZARAR		63.661.318	372.076.465
Genel yönetim giderleri	[24]	-50.573.062	-38.259.761
Pazarlama giderleri	[25]	-36.186.647	-31.104.693
Araştırma ve geliştirme giderleri	[26]	-9.420.837	-6.923.187
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	[27]	1.503.212.097	537.262.792
Esas faaliyetlerden diğer giderler	[27]	-1.500.878.528	-626.652.530
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		-30.185.659	206.399.086
Yatırım faaliyetlerinden giderler	[28]	-	-4.457.926
FINANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		-30.185.659	201.941.160
Finansman gelirleri	[29]	57.998.892	11.995.273
Finansman giderleri	[29]	-378.206.742	-383.624.508
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	[30]	328.549.172	-174.000.049
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		-21.844.337	-343.688.124
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		-108.060.953	100.730.621
• Ertelenmiş vergi gideri/geliri	[31]	-108.060.953	100.730.621
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		-129.905.290	-242.957.503
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		-	-
DÖNEM KARI/ZARARI		-129.905.290	-242.957.503
Dönem Karı/Zararının Dağılımı		-129.905.290	-242.957.503
Ana ortaklık payları		-129.905.290	-242.957.503
Pay Başına Kazanç	[32]	-0,05302	-0,19833
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç	[32]	-0,05302	-0,19833
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-42.919.606	9.466.653
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	[14]	-54.975.034	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	[20]	15.308.313	12.622.205
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-3.252.885	-3.155.552
• Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-3.252.885	-3.155.552
Diğer Kapsamlı Gelir		-42.919.606	9.466.653
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		-172.824.896	-233.490.850

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ.

01 Ocak - 31 Mart 2026 Dönemi Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkları	Paylara İlişkin Primler / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	ÖZKAYNAKLAR
				Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları				
01.01.2025	1.225.000.000	2.317.856.486	9.962.516	–	-48.287.006	4.891.541	1.478.551.828	-83.837.878	4.904.137.487
Transferler	–	–	–	–	–	–	-83.837.878	83.837.878	–
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	–	–	–	–	9.466.653	–	–	-242.957.503	-233.490.850
Dönem Karı (Zararı)	–	–	–	–	–	–	–	-242.957.503	-242.957.503
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	[11,21]	–	–	–	9.466.653	–	–	–	9.466.653
31.03.2025	1.225.000.000	2.317.856.486	9.962.516	–	-38.820.353	4.891.541	1.394.713.950	-242.957.503	4.670.646.637
01.01.2026	1.225.000.000	2.317.856.486	9.962.518	596.122.957	-37.578.177	4.891.540	1.394.713.946	-25.812.000	5.485.157.270
Transferler	–	–	–	–	–	–	-25.812.000	25.812.000	–
Sermaye Artırımı	1.225.000.000	23.798.851	15.140.600	–	–	–	–	–	1.263.939.451
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	–	–	–	-54.400.841	11.481.235	–	–	-129.905.290	-172.824.896
Dönem Karı (Zararı)	–	–	–	–	–	–	–	-129.905.290	-129.905.290
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	[11,21]	–	–	-54.400.841	11.481.235	–	–	–	-42.919.606
31.03.2026	2.450.000.000	2.341.655.337	25.103.118	541.722.116	-26.096.942	4.891.540	1.368.901.946	-129.905.290	6.576.271.825

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Dönemi Nakit Akım Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	1.01.2026 31.03.2026	1.01.2025 31.03.2025
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		-618.027.126	117.220.253
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Girişi		1.290.471.508	2.092.302.570
• Satılan mallardan ve verilen hizmetlerden elde edilen nakit girişleri	[6,23]	1.180.377.603	2.056.607.977
• Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirlerden nakit girişleri	[26,27,29]	105.371.845	30.652.523
• İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan diğer nakit girişleri	[27]	4.722.060	5.042.070
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışıları		-1.325.604.672	-1.788.541.182
• Mal ve Hizmetler İçin Tedarikçilere Yapılan Ödemeler	[6,23,24,25]	-1.214.782.570	-649.576.205
• Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirlerden Nakit Çıkışıları	[26,27,29]	-100.312.749	-350.733.245
• Çalışanlara ve Çalışanlar Adına Yapılan Ödemelerden Kaynaklanan Nakit Çıkışıları	[7,11]	1.882.090	-
• İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Diğer Nakit Çıkışıları	[27]	-12.391.443	-788.231.732
Faaliyetlerden Net Nakit Akışları		-35.133.164	303.761.388
Ödenen faiz	[29]	-283.571.993	-87.936.201
Alınan faiz		-	19.650.697
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	[30]	300.437.278	-174.000.049
Diğer nakit girişleri (çıkışıları)	[8,10,11,12]	-599.759.247	55.744.418
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		-107.638.964	-94.880.796
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	[14]		5.744.092
• Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri			5.744.092
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışıları	[14]	-107.638.964	-100.624.888
• Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışıları		-107.638.964	-100.624.888
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		979.705.363	-13.771.867
• Pay ihracından kaynaklanan nakit girişleri		1.248.798.851	-
• Diğer özkaynağa dayalı araçların ihracından kaynaklanan nakit girişleri		15.140.600	-
Sermaye avanslarından nakit girişleri		-	-
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		5.399.749	153.754.113
• Kredilerden elde edilen nakit	[4]	-	93.754.276
• Diğer finansal borçlanmalardan kaynaklanan nakit girişleri		5.399.749	59.999.837
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışıları	[4]	-268.419.916	-154.675.098
• Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışıları		-133.834.811	-154.675.098
• İhraç edilmiş borçlanma araçları geri ödemelerinden kaynaklanan nakit çıkışıları		-135.712.870	-
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki artış	[8]	-5.454.511	-19.109.972
Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışıları	[4]	-24.229.801	-6.789.786
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	[30]	8.470.391	13.048.876
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		254.039.273	8.567.590
Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış		254.039.273	8.567.590
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	29.032.118	44.402.224
Nakit üzerindeki parasal kayıp etkisi		-8.470.391	-13.048.876
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	[3]	274.601.000	39.920.938

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Uşak Seramik Sanayi A.Ş. ("Şirket") Uşak Elektro Porselen A.Ş. adıyla 1972 yılında kurulmuştur. 02.09.1986 tarihinde Şirket unvanını "Uşak Seramik Sanayi A.Ş." olarak değiştirmiştir.

Şirketin fiili faaliyet konusu duvar karosu, yer karosu, bordür, dekor ve porselen üretimi ve satışlarıdır.

Şirket üretim faaliyetlerini şirket merkezinin de bulunduğu Dilek Mahallesi Hüsni Çakın Caddesi Numara 38 Banaz-UŞAK adresinde sürdürmektedir.

Şirket'in hisse senetleri 1990 yılından itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Ulusal Pazarında işlem görmeye başlamıştır.

Şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

Hissedar	31.03.2026		31.12.2025	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	546.349.885	22,30%	250.501.943	20,45%
Hit Enerji A.Ş.	122.514.529	5,00%	61.257.265	5,00%
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	1.781.135.586	72,70%	913.240.792	74,55%
Toplam	2.450.000.000	100%	1.225.000.000	100%

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 433 kişidir (31.12.2025: 443 kişi).

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla taşeron hizmeti aldığı, Nida İnşaat Müşavirlik Nakliye Maden İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi taşeron personeli sayısı 439 kişidir (31.12.2025: 427 kişi).

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1. Uygunluk Beyanı

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır.

Ekli finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılarak düzenlenmiştir.

2.1.2. Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları, 11/05/2026 tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2.1.3. Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi "TL"(Türk Lirası)'dır.

2.1.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.1.5. Enflasyonist Ortamdan Finansal Tabloların Hazırlanması

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren dönemlere ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına (TMS 29) göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişikteki finansal tablolar, enflasyon düzeltmesi öncesinde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen canlı varlıklar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

<u>Tarih</u>	<u>TÜFE</u>	<u>Düzeltilme Katsayısı</u>
2024	2684,55	1,44
2025	3.513,87	1,10
31.03.2025	2.954,69	1,31
31.03.2026	3.866,74	1,00

Şirket'in TMS 29'a uyarınca yaptığı düzeltme esas itibarıyla aşağıdaki gibidir;

- Parasal varlık ve yükümlülükler finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edilmesinden dolayı düzeltilmemektedir. Önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarlar raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilirler.
- Parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilirler.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.
- Gelir ve gider hesapları oluştukları tarih itibarıyla endekslenerek düzeltilirler.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kazan-kayıbı hesabına kaydedilmiştir.

2.1.6. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Hazırlanması

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.1.7. İşletmenin Sürekliliği

Grup finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.8. Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik: 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir. Değişiklikler aynı zamanda işletmenin bu koşullara tabi yükümlülüklerle ilgili sağladığı bilgilerin iyileştirilmesini de amaçlamaktadır.

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 7 ve TFRS 7'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler: 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun , yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanittir.

TSRS 1 "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler": 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı önemli riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

TSRS 2 "İklimle ilgili açıklamalar": 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk konu standardıdır.

Bununla birlikte, KGK'nın 29 Aralık 2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararı'nda belirli işletmelerin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren zorunlu sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacağı açıklanmıştır. 5 Ocak 2024 tarihli "Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı" kapsamında sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletmelerin belirlenmesi amacıyla sürdürülebilirlik uygulaması kapsamına giren işletmeler sayılmaktadır. Diğer taraftan, 16 Aralık 2024 tarihli "Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı" uyarınca sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletme kapsamında değişikliğe gidilmiştir

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu tarafından yeni yayımlanan ancak Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından henüz mevzuata kazandırılmayan standartlarda UFRS kodifikasyonu korunmuştur.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

TFRS 17, 'Sigorta Sözleşmeleri': 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

Bununla birlikte, Kamu Gözetimi Kurumu'nun (KGK) Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği'ne gönderdiği 6 Nisan 2023 tarihli yazısında sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri, bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar ve yine bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketlere ait konsolide ve bireysel finansal tablolarda TFRS 17'nin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren uygulanmasının yerinde olacağı kanaatine ulaşıldığı bildirilmiştir.

Diğer taraftan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurulu (SEDDK) tarafından "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" in 13 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre TFRS 17'nin "1 Ocak 2024" olan yürürlük tarihinin "1 Ocak 2025 " olarak değiştirilmesi nedeniyle KGK'nın Türkiye Bankalar Birliği'ne gönderdiği 15 Şubat 2024 tarihli yazısında sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri, bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar ve yine bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketlere ait konsolide ve bireysel finansal tablolarda TFRS 17'nin uygulama tarihinin 1 Ocak 2025 tarihine ertelendiği belirtilmiştir.

Ancak SEDDK tarafından "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" in 13 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre TFRS 17'nin "1 Ocak 2025 " olan yürürlük tarihinin "1 Ocak 2026" olarak değiştirilmesi nedeniyle KGK'nın Türkiye Bankalar Birliği'ne gönderdiği 14 Ocak 2025 tarihli yazısında sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri, bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar ve yine bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketlere ait konsolide ve bireysel finansal tablolarda TFRS 17'nin uygulama tarihinin 1 Ocak 2026 tarihine ertelendiği belirtilmiştir.

TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği: 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

TFRS 9 ve TFRS 7'deki Finansal Araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler: 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

- Elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
- Bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
- Nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni açıklamalar eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (esg) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin açıklamalarda güncellemeler yapılmasıdır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

UFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik; Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzelten değişikliklerle sınırlıdır. 2024 değişiklikleri aşağıdaki standartlara ilişkin yapılmıştır:

- UFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın iliştiğindeki UFRS 7'nin uygulanmasına yönelik Rehber;
- UFRS 9 Finansal Araçlar;
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu.

UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama: 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. UFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı,
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için mali tablolarda gerekli açıklamalar,
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayrıştırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar:

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer UFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer UFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine UFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. UFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, şartları sağlayan bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. UFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- kamuya hesap verme yükümlülüğünün bulunmaması ve,
- UFRS Muhasebe Standartlarına uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

2.2. Muhasebe Politikalarında, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

2.2.1. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir:

- a) Bir TMS/TFRS tarafından gerekli kılıyorsa veya
- b) İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır.

2.2.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Birçok finansal tablo kalemi, işletme faaliyetlerindeki mevcut belirsizlikler nedeniyle tam olarak ölçülemez, ancak tahmin edilebilirler. Tahminler en güncel ve güvenilir bilgilere dayanılarak yapılır.

Bir muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, değişikliğin yapıldığı cari dönemde ve gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.2.3. Hatalar

Finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkan hatalar fark edildikten sonra onaylanacak ilk finansal tablo setinde geriye dönük olarak düzeltilir. Düzeltme işlemi:

- Hatanın yapıldığı döneme ait karşılaştırmalı tutarlarını yeniden düzenleyerek veya
- Hata sunulan en eski finansal tablo döneminden daha önce meydana gelmişse, söz konusu geçmiş döneme ait varlık, yabancı kaynak ve özkaynak açılış tutarlarının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltmelidir.

Hataya ilişkin tüm geçmiş dönemlerin kümülatif etkisinin cari dönemin başı için hesaplanamadığı durumlarda, işletme, karşılaştırmalı bilgilerini uygulamanın mümkün olduğu en yakın dönemin başından itibaren ileriye yönelik olarak yeniden düzenlenir.

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.3.1. Hasılat

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- Müşteriler ile sözleşmelerin belirlenmesi
- Sözleşmedeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- Sözleşmedeki işlem fiyatının saptanması
- İşlem fiyatının sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Buna göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır. Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüller uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

2.3.2. Stoklar

Stoklar, net gerçekleştirilebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

2.3.3. Hazır Değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler kasadaki nakdi, bankalardaki mevduatı içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Kasadaki paralar Türk Lirası ve dövizli bakiyelerden oluşmaktadır. Türk Lirası bakiyeler kayıtlı değeriyle, dövizli bakiyelerse bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru ile değerlendirilerek kayıtlarda gösterilmektedir.

Banka mevduatları, vadeli ve vadesiz mevduatlardan ve bu mevduatların faizlerinden oluşmaktadır. Türk Lirası mevduatlar maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise bilanço tarihindeki Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir.

Yabancı para cinsinden hazır değerlerin, bilanço tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir.

Banka mevduatları, bu varlıkların kısa vadelerde elden çıkarılmaları ve değer düşüklüğü riski olmaması nedeniyle, gerçeğe uygun değerleriyle aynı olduğu varsayılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer; karşılıklı Pazar ortamında, bilgili ve istekli şirketler arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.4. Alacaklar ve Borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Ticari alacakların/borçların paraya çevrilmesi için geçen süre, 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde kabul edilmekte ve bu tür alacaklar dönen varlıklarda sınıflandırılmaktadır.

2.3.5. Şüpheli Alacaklar Karşılığı

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

2.3.6. Kullanım Hakları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleşirmektedir. Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam düzeltilir. Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya Kullanım Hakkı Varlığı maliyetinin, kiracının bir satın alma opsiyonu kullanacağını göstermesi durumunda kiracı, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutar.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdaki unsurları içerir;

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Şirket tarafından katlanılan başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

2.3.7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler, binalar ve tesis makineler yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet değeri ile değerlendirilir.

Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında bir değişiklik olduğu zaman yapılır.

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde "yeniden değerlendirme" modelini tercih etmiştir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.8. Maddi Duran Varlıklar

Maddi Duran varlıklar, 1 Haziran 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Ağustos 2005 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Haziran 2005 tarihinden itibaren alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. Maddi varlıklara ilişkin amortisman, varlıkların faydalı ömürlerine göre varlıklara giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Maddi varlık satışlarından elde edilen kar ve zararlar, finansal tablolarda ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir.

Şirket duran varlıkların değerinin tespitinde "yeniden değerlendirme modelini" esas almaktadır. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarlardan birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Şirket duran varlıklarını kıst dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanı tabi tutulmamaktadır.

Maddi varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar, yatırım faaliyetlerinden gelirler/ giderler kalemleri altında muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Binalar	15 - 50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri	10 - 50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	4 - 50 yıl
Taşıtlar	5 - 20 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	1 - 50 yıl

2.3.9. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerleri gerçekleşebilir /gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklar değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleşebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değerinin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

2.3.10. Finansal Kiralama İşlemleri

Şirket, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, bilançoda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da daha düşükse minimum kira ödemelerinin bilanço tarihindeki bugünkü değeri üzerinden yansıtmaktadır (finansal tablolarda ilgili maddi duran varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Minimum kira ödemelerinin bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işleminde geçerli olan oran pratik olarak tespit edilebiliyorsa o değer, aksi takdirde, borçlanma faiz oranı iskonto faktörü olarak kullanılmaktadır. Finansal kiralama işlemine konu olan sabit kıymetin iktisap aşamasında katlanılan masraflar maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük, ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştırılmıştır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.11. Borçlanma Maliyetleri

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfâ sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına muhasebeleştirilmekte ve kredilerde sınıflandırılmaktadır.

2.3.12. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibarıyla toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Şirket tüm personelinin fiilen emekli olacağı tarihte şirketten ayrılacağını ve bu tarihte kıdem tazminatının ödeneceğini kabul eder. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyla kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak bilançoğa alınır.

Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağını varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç / zararlar kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde bilanço da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç / zararlar, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılma sonrakı dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

2.3.13. Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın), dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.14. Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

2.3.15. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay bilanço dipnotlarında açıklanmaktadır.

2.3.16. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evalüasyona tabi tutulmaktadır. Evalüasyon işleminden doğan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

USD, EURO ve GBP için dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

Kur	31.03.2026		31.12.2025	
	Alış	Satış	Alış	Satış
USD	44.3961	44.4761	42,8457	42,9229
EUR	50.9294	51.0212	50,2859	50,2859
GBP	58.5556	58.8609	57,5123	57,8122

2.3.17. Vergilendirme

Türkiye’de genel Kurumlar Vergisi oranı %25’tir. Bilanço tarihi itibarıyla %20 olan bu oran 14 Temmuz 2023 tarih ve “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile bu oran %25’ çıkartılmıştır.

Vergilendirilebilir kar yasal kayıtlarda yer alan kara kanunen kabul edilmeyen giderler eklendikten ve vergi istisnaları (yatırım gelirleri istisnası) ile vergi indirimleri (yatırım teşviki indirimleri) düşüldükten sonra hesaplanan kardır. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir.

Üçer aylık dönemlerde elde edilen gelirler için geçici vergi hesaplanmaktadır. Hesaplanan ve ödenen tutarlar yılsonunda kesin vergi tutarına mahsup edilebilir veya tahakkuktan önce ödenmiş Kurumlar Vergisi devlete olan başka borçlara da mahsup edilebilir. İki yıl veya daha fazla süreyle elde tutulan duran varlıkların ve finansal varlıkların satışından elde edilen karların %25’lik kısmı, bu kurumlar vergisinden istisnadır.

22 Nisan 2021 tarihli 7316 Sayılı Kanun ile 13.06.2006 tarihli ve 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na geçici maddeler eklenmiştir. Buna göre; Kurumlar Vergisi Kanunu’nda yer alan %20’lik vergi oranını, kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Söz konusu oranlar, özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanacaktır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2.3.18. Ertelenen Vergiler

Ertelenen vergiler, varlıkların ve yükümlülüklerin indirilebilir vergi matrahı ile bunların finansal tablolardaki kayıtlı tutarları arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Geçici farklar, gelir ve giderlerin vergi kanunlarına göre değişik finansal tablo dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Ertelenen vergi yükümlülüğü vergiye tabi tüm geçici farklar için hesaplanırken, indirilecek geçici farklardan oluşan ertelenen vergi alacakları, gelecek dönemlerde vergiye tabi kazançlarının olacağı varsayımıyla hesaplanmaktadır.

Şirket, ertelenen vergi uygulamasında %25 oranını esas almıştır.

2.3.19. Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri, hurda değerleri,
- Alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları,
- Alacaklar için ayrılan karşılık tutarları,
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı,
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar.

2.3.20. Nakit Akımın Raporlanması

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirketin esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirketin yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirketin finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.3.21. İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., inşaat malzemeleri alımı ve satımı, madencilik, inşaat, hafriyat, taahhüt faaliyetlerinde bulunmaktadır. Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Şirket'in bayilerindendir ve şirketin ortağıdır. Şirketin ortaklık oranı %20,42 'dir Şirket, Tanışlar Yapı Malzemeleri İnşaat Petrol Maden Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dan petrol, feldspat, bentonit, kil, albit ve kaolen madenleri satın almaktadır.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Uşak Seramik Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş., demir, inşaat, montaj, gıda, giyim, beyaz eşya, orman ürünleri, taahhüt ticaret, oto alım satımı faaliyetlerinde bulunmaktadır. Uşak Seramik Sanayi A.Ş.'nin seramik bayilerindendir.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Albino Mutfak Banyo Ürünleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş., mutfak ve banyo dolabı imalatı ile taahhüt işleri faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'e, Şirket'in bayilerinin teşhir ürünleri için banyo ve mutfak dolapları ve fuarlarda kullanılan stantları hazırlamaktadır.

Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.

Firma Madencilik ve turizm alanında faaliyet göstermekte olup, Uşak seramik firmadan seramik hammaddesi maden (toprak) alımı yapmaktadır.

Hit Enerji A.Ş.

Hit Enerji A.Ş., inşaat, müteahhitlik ve mimarlık alanlarında faaliyet gösteren; sürdürülebilir, modern ve enerji verimli yaşam alanları geliştirmeyi amaçlayan bir şirkettir. Şirket, özellikle villa ve konut projeleri üzerine çalışmakta olup estetik mimari anlayışı, akıllı yapı çözümleri ve çevre dostu uygulamaları bir araya getirerek kaliteli yaşam alanları üretmektedir.

2.3.22. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmiştir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31.03.2026	31.12.2025
Kasa	70.544	33.574
Bankalar	272.247.817	20.541.368
Diğer hazır değerler	2.282.639	8.457.176
Kredi kartları	2.282.639	8.457.176
Toplam	274.601.000	29.032.118

Banka hesaplarının tamamı vadesiz mevduatlardan oluşmaktadır.

Nakit ve nakit benzerlerinin döviz durumu aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Vadesiz mevduatlar	272.247.817	20.541.368
Toplam	272.247.817	20.541.368

Raporlama tarihi itibarıyla banka hesaplarında blokaj bulunmamaktadır.

Kasa mevcutları, kredi risk tablosunda "Diğer" olarak gösterilmiştir.

4. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli borçlanmaların detayları aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli borçlanmalar	31.03.2026	31.12.2025
Banka kredileri	1.243.284.498	1.177.275.542
-Anapara	1.223.892.050	1.153.744.858
-Faiz	19.392.448	23.530.684
Tahvil anapara borç taksit ve faizleri (*)	432.301.461	568.014.332
-Anapara	420.000.000	550.211.021
-Faiz	12.301.461	17.803.311
Toplam	1.675.585.959	1.745.289.874

(*) 25.12.2025 tarihinde yurt içinde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere, 22.09.2026 vadeli ve yıllık basit faizi %59,30 olan, 40.000.000 TL nominal tutarlı finansman bonosunun ihracını gerçekleştirmiştir.

(*) 13.03.2026 tarihinde yurt içinde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere, 11.11.2026 vadeli ve yıllık basit faizi %61,37 olan, 380.000.000 TL nominal tutarlı finansman bonosunun ihracını gerçekleştirmiştir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarının detayları aşağıdaki gibidir;

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	31.03.2026	31.12.2025
Finansal kiralama işlemlerinden doğan borçlar	33.839.775	40.319.189
Ertelenmiş finansal kiralama borçları (-)	-10.853.343	-4.320.446
Uzun vadeli kredilerin anapara taksitleri ve faizleri	410.462.196	706.559.483
-Anapara	399.712.955	695.894.628
-Faiz	10.749.241	10.664.855
Toplam	433.448.628	742.558.226

Uzun vadeli borçların detayları aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli borçlanmalar	31.03.2026	31.12.2025
Banka kredileri	207.830.897	81.435.687
Finansal kiralama işlemlerinden doğan borçlar	38.472.395	49.689.885
Ertelenmiş finansal kiralama borçları (-)	2.212.630	-3.187.119
Toplam	248.515.922	127.938.453

Diğer finansal yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

Diğer finansal yükümlülükler	31.03.2026	31.12.2025
Diğer mali borçlar	2.156.182	1.028.417
Toplam	2.156.182	1.028.417

Finansal borçların döviz durumu aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
TL	2.062.976.514	2.284.050.334
USD	243.818.259	261.044.697
EUR	52.911.918	71.719.939
Toplam	2.359.706.691	2.616.814.970

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Finansal borçların detayları aşağıdaki gibidir;

31.03.2026	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	332.216.957	3,62 - 60,00	0-3 ay arası
TL krediler	593.830.798	3,62 - 60,00	3-6 ay arası
TL krediler	219.061.219	3,62 - 60,00	6-9 ay arası
TL krediler	176.143.539	3,62 - 60,00	9-12 ay arası
TL krediler	120.994.249	3,62 - 60,00	1 yıl ve üstü
USD krediler	80.625.832	16,49 - 75,48	0-3 ay arası
USD krediler	61.547.632	9,27 - 57,56	3-6 ay arası
USD krediler	59.564.441	8,64-37,98	6-9 ay arası
USD krediler	42.096.776	8,16 - 28,88	9-12 ay arası
USD krediler	107.032.502	7,86 - 24,82	1 yıl ve üstü
EUR krediler	28.339.702	2,01 - 5,17	0-3 ay arası
EUR krediler	15.680.727	3,02 - 9,50	3-6 ay arası
EUR krediler	4.937.811	3,02 - 9,50	6-9 ay arası
EUR krediler	1.665.178	8,58 - 9,17	9-12 ay arası
Tahvil İhracı	420.000.000	52,85-54,00	0-9 ay arası
Toplam TL Karşılığı	2.263.737.363 TL		

31.12.2025	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	316.076.149	3,62 - 60,00	0-3 ay arası
TL krediler	127.931.061	3,62 - 60,00	3-6 ay arası
TL krediler	71.454.138	3,62 - 60,00	6-9 ay arası
TL krediler	48.833.109	3,62 - 60,00	9-12 ay arası
TL krediler	1.219.075.388	3,62 - 60,00	1 yıl ve üstü
USD krediler	70.149.351	7,86 - 24,82	1 yıl ve üstü
EUR krediler	18.289.673	3,02 - 9,17	0-3 ay arası
EUR krediler	18.718.774	3,02 - 9,50	3-6 ay arası
EUR krediler	40.547.530	3,02 - 9,50	6-9 ay arası
Tahvil İhracı	550.211.021	52,85-54,00	0-9 ay arası
Toplam TL Karşılığı	2.481.286.194 TL		

Şirket, kullanmış olduğu krediler için bilanço tarihi itibarıyla 2.321.650.000 TL ipotek kullanmamış (31.12.2025: 2.321.650.000 TL) ve Eximbank kredileri için 156.590.950 TL tutarında teminat mektubu vermiştir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan net borçların detayları aşağıdaki gibidir;

31.03.2026	Ana Para	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	0-3 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	3-6 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	6-9 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	9-12 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	1 yıl ve üstü
EUR leasingler	5.616.584 EUR	5,75	0-3 ay arası
EUR leasingler	8.230.184 EUR	5,75	3-6 ay arası
EUR leasingler	7.024.880 EUR	5,75	6-9 ay arası
EUR leasingler	6.380.198 EUR	5,75	9-12 ay arası
EUR leasingler	36.419.611	5,75	1 yıl ve üstü

31.12.2025	Ana Para	Faiz Oranı %	Vade
TL leasingler	216.949 TL	10,00 - 20,06	0-3 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	3-6 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	6-9 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	9-12 ay arası
TL leasingler	0 TL	10,00 - 20,06	1 yıl ve üstü
EUR leasingler	197.350 EUR	5,75	0-3 ay arası
EUR leasingler	192.024 EUR	5,75	3-6 ay arası
EUR leasingler	180.932 EUR	5,75	6-9 ay arası
EUR leasingler	154.009 EUR	5,75	9-12 ay arası
EUR leasingler	897.971 EUR	5,75	1 yıl ve üstü

Finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Banka kredileri	2.287.135.558	2.526.805.894
0-3 ay	573.052.440	795.897.299
3-12 ay	1.536.377.285	1.660.015.393
1-5 yıl	177.705.833	70.893.202
Finansal kiralamalar	72.571.133	90.009.076
0-3 ay	9.779.667	11.159.226
3-12 ay	24.168.860	29.159.962
1-5 yıl	38.622.606	49.689.888
Toplam	2.359.706.691	2.616.814.970

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Nakit akışına ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir;

31.03.2026	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratanlar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar	Dönem Sonu Tutar
Banka Kredileri	1.965.270.713	-92.975.647	-10.717.475	1.861.577.591
Finansal Kiralama Borçları	82.501.508	-21.708.205	2.878.154	63.671.457
Toplam	2.047.772.222	-114.683.852	-7.839.321	1.925.249.049

31.12.2025	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratanlar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar	Dönem Sonu Tutar
Banka Kredileri	2.217.585.173	-212.900.832	-39.413.627	1.965.270.713
Finansal Kiralama Borçları	84.395.264	-1.420.640	-473.115	82.501.508
Toplam	2.301.980.437	-214.321.473	-39.886.742	2.047.772.222

5. DİĞER FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler	31.03.2026	31.12.2025
Kredi kartı borçları	2.156.182	1.028.417
Toplam	2.156.182	1.028.417

Diğer finansal borçların likiditesi aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Kredi kartı borçları	2.156.182	1.028.417
3-12 ay	2.156.182	1.028.417
Toplam	2.156.182	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

6. TİCARİ ALACAK / TİCARİ BORÇLAR

Ticari alacakların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Alıcılar	356.118.618	275.856.923
Alıcılar [İlişkili taraf]	802	14.945.715
Alacak senetleri	660.534.625	651.110.447
Alacak senetleri [İlişkili taraf]	387.103.248	400.174.435
Alacak senetleri reeskontu (-)	-64.399.242	-83.976.459
Alacak senetleri reeskontu (-) [İlişkili taraf]	-77.524.047	-53.749.687
Şüpheli ticari alacaklar	36.331.934	39.980.461
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	-36.331.935	-39.980.462
Toplam	1.261.834.003	1.204.361.373

Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %44,84 iskonto oranı kullanılmıştır. (31.12.2025: %45,34).

Şüpheli ticari alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Dönem başı	36.331.934	26.280.891
İlaveler	—	10.051.043
Tahsilatlar, iptaller	—	—
Dönemsonu	36.331.934	36.331.934
TMS 29 sunum etkisi	—	3.648.527
Toplam	36.331.934	39.980.461
Teminatlı kısım	—	—
	36.331.934	39.980.461

Ticari alacakların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Ticari Alacakların Beklenen Vadeleri	31.03.2026	31.12.2025
0-3 ay	498.371.747	1.152.579.916
3-12 ay	883.730.177	229.488.065
1-5 yıl	57.987.303	—
Toplam	1.440.089.227	1.382.067.981

Ticari alacakların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
TL	1.093.716.255	1.089.348.250
USD	100.755.328	63.205.740
EUR	66.639.030	51.807.383
GBP	723.390	—
Toplam	1.261.834.003	1.204.361.373

Şirket'in 31.12.2025 tarihi itibarıyla 25.235.408 TL tutarında finans kuruluşlarına kredi karşılığı teminat olarak vermiş olduğu çek bulunmaktadır.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Ticari borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Satıcılar	655.123.668	821.372.321
Ticari borçlar [İlişkili taraf]	–	24.248
Borç senetleri	800.368.202	1.273.471.520
Borç senetleri reeskontu (-)	-110.926.184	-202.595.261
Satıcılar	442.373.443	416.589.190
Borç senetleri	465.250.311	–
Borç senetleri reeskontu (-)	-316.886.960	-181.111.580
Toplam	1.935.302.480	2.127.750.438

Ertelenmiş faiz giderlerinin hesaplanmasında %47,55 iskonto oranı kullanılmıştır (31.12.2025: %55,58).

Ticari borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
0-3 ay	1.730.899.837	1.466.159.112
3-12 ay	346.131.337	628.708.977
1-5 yıl	286.084.450	416.589.190
Toplam	2.363.115.624	2.511.457.279

Ticari borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
TL	1.920.054.762	2.013.557.645
USD	7.315.158	25.114.484
EUR	7.932.560	89.078.309
Toplam	1.935.302.480	2.127.750.438

7. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Personele borçlar	35.015.677	30.329.390
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	22.953.426	12.406.550
Toplam	57.969.103	45.540.137

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
0-3 ay	57.969.103	42.735.940
Toplam	57.969.103	45.540.137

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

8. DİĞER ALACAKLAR / BORÇLAR

Diğer alacakların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Kısa vadeli diğer alacaklar:	1.059.497.588	1.452.118.041
Verilen depozito ve teminatlar	2.918.444	607.855.515
Diğer çeşitli alacaklar	1.159.309.873	922.161.907
Diğer çeşitli alacaklar [ilişkili taraf]	123.400.538	117.946.027
Diğer alacak senetleri reeskontu (-)	-204.809.699	-172.109.901
Diğer alacak senetleri reeskontu (-) [ilişkili taraf]	-21.321.568	-23.735.507
Şüpheli diğer alacaklar	5.181.568	5.701.912
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı (-)	-5.181.568	-5.701.912
Uzun vadeli diğer alacaklar:	794.345	2.214.416
Verilen depozito ve teminatlar	624.693	574.549
Diğer çeşitli alacaklar	250.000	2.475.950
Diğer alacak senetleri reeskontu (-)	-80.348	-836.083
Toplam	1.060.291.933	1.454.332.457

Ertelenmiş faiz gelirleri/giderlerinin hesaplanmasında %47,55 iskonto oranı kullanılmıştır. (31.12.2024: %55,58)

Şüpheli diğer alacaklardaki dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Dönem başı	5.181.568	9.279.152
İlaveler	–	–
Tahsilatlar, iptaller	–	-4.097.584
Dönemsonu	5.181.568	5.181.568
TMS 29 sunum etkisi	–	520.344
Toplam	5.181.568	5.701.912

Diğer alacakların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Diğer alacakların beklenen vadeleri	31.03.2026	31.12.2025
0-3 ay	335.382.583	725.801.542
3-12 ay	956.132.881	922.161.907
1-5 yıl	169.652	3.050.499
5 yıl üzeri	–	5.701.912
Toplam	1.291.685.116	1.656.715.860

Diğer alacakların tamamı Türk Lirası cinsi tutarlardan oluşmaktadır.

Kısa vadeli diğer borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Kısa vadeli diğer borçlar:	47.092.581	39.715.367
Diğer çeşitli borçlar	47.092.581	39.715.367
Sigorta şirketlerine borçlar	4.581.870	1.950.083
İşten ayrılan eski personele kıdem borçları	3.443.502	4.100.851
Sabit kıymet alımlarından kaynaklı borçlar	541.945	596.368
Muhtelif borçlar	38.525.264	33.068.065
Toplam	47.092.581	39.715.367

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Diğer borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
0-3 ay	541.945	596.368
3-12 ay	8.025.372	6.050.934
Toplam	8.567.317	6.647.302

Diğer borçların tamamı Türk Lirası cinsi tutarlardan oluşmaktadır.

9. STOKLAR

Stokların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
İlkmadde ve malzeme	705.576.315	833.157.871
Yarı mamuller üretim	3.789.234	6.816.836
Mamuller	1.325.114.091	1.289.114.628
Ticari mallar	1.761.635	598.428
Diğer stoklar	38.754.077	39.797.437
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	-550.423	-529.535
Toplam	2.074.444.929	2.168.955.665

Diğer stokların detayları aşağıdaki gibidir;

Diğer Stoklar	31.03.2026	31.12.2025
Teslimi gerçekleşmemiş stoklar	18.151.704	18.334.576
Palet stokları	18.489.369	18.693.875
Muhtelif stoklar	2.113.004	2.768.986
Toplam	38.754.077	39.797.437

Stok değer düşüklüğüne ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir;

Stok Değer Düşüklüğü	31.03.2026	31.12.2025
Dönem Başı	-529.535	-4.881.603
Satışlar	529.535	4.881.603
Dönem Sonunda Ayrılan Karşılık	-550.423	-481.211
Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	-	-48.324
Toplam	-550.423	-529.535

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Verilen sipariş avansları	1.013.473.472	129.653.110
Verilen sipariş avansları [İlişkili taraf]	15.942.075	19.249.718
Gelecek aylara ait kredi faiz giderleri	12.807.981	10.315.325
Sigorta giderleri	6.261.253	6.249.267
Gelecek aylara ait diğer giderler	366.919.798	361.180.088
Toplam	1.415.404.579	526.647.508

Peşin ödenmiş giderlerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Peşin Ödenmiş Giderlerin Beklenen Vadeleri	31.03.2026	31.12.2025
0-3 ay	379.727.779	371.495.413
3-12 ay	1.035.676.800	155.152.095
Toplam	1.415.404.579	526.647.508

Peşin ödenmiş giderlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
TL	628.072.762	454.148.667
USD	106.700.379	49.141.395
EUR	680.631.438	23.357.446
Toplam	1.415.404.579	526.647.508

Kısa ve uzun vadeli ertelenmiş gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	1.272.019.503	1.331.858.834
Alınan sipariş avansları	1.361.813.025	1.310.019.815
Alınan sipariş avansları [İlişkili taraf]	152.551.851	311.751.638
Alınan avans reeskontları (-)	-215.431.568	-258.592.324
Alınan avans reeskontları (-) [İlişkili taraf]	-26.913.805	-31.320.295
Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler	751.789	1.639.867
Alınan sipariş avansları	250.000	2.475.950
Alınan sipariş avansları [İlişkili taraf]	1.221.242	-
Alınan avans reeskontları (-)	-80.348	-836.083
Alınan avans reeskontları (-) [İlişkili taraf]	-639.105	-
Teslimi gerçekleşmemiş satışlar	21.181.183	20.210.568
Toplam	1.293.952.475	1.353.709.269

Ertelenmiş gelirlerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş Gelirlerin Beklenen Vadeleri	31.03.2026	31.12.2025
0-3 ay	248.554.985	331.962.206
3-12 ay	1.287.710.528	1.310.019.815
1-5 yıl	751.788	2.475.950
Toplam	1.537.017.301	1.644.457.971

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş gelirlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
TL	1.118.831.171	1.249.478.877
USD	110.428.894	32.889.199
EUR	64.689.861	71.341.193
GBP	2.549	–
Toplam	1.293.952.475	1.353.709.269

11. KARŞILIKLAR

Kısa vadeli karşılıkların detayları aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli karşılıklar	31.03.2026	31.12.2025
Personel gider karşılıkları	–	263.225
Vergi, resim harç gider karşılıkları	56.000	35.214
Dışardan sağlanan fayda ve hizmet karşılıkları	1.002.704	660.253
Dava karşılıkları	3.806.272	3.928.309
Kullanılmamış izin ücret karşılıkları	31.558.475	26.423.571
Toplam	36.423.451	31.310.572

Kısa vadeli karşılıkların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
3-12 ay	36.423.451	31.310.572
Toplam	36.423.451	31.310.572

Uzun vadeli karşılıkların detayları aşağıdaki gibidir;

Uzun vadeli karşılıklar	31.03.2026	31.12.2025
Kıdem tazminatı karşılığı	51.179.965	54.805.153
Toplam	51.179.965	54.805.153

Şirket tüm personelinin fiili emeklilik tarihinde işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık % 44,84 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda % 47,84 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskonto tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur. Kıdem Tazminatı almadan ayrılanların oranı ise % 0 olarak alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Çalışma süresi	Emeklilik tarihi	Emeklilik tarihi
Zam Oranı	44,84%	45,34%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	0,00%	0,00%
İskonto Oranı	47,84%	47,34%
Kıdem tazminatı tavanı	64.949	53.920

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kıdem tazminatında dönem içinde meydana gelen değişimler aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Dönem başı	49.803.758	26.620.741
Ödemeler	-3.286.712	-6.618.482
Cari hizmet maliyeti	3.686.147	14.296.687
Faiz maliyeti	4.466.972	28.480.232
Aktüeryal kazanç ve zararlar	-3.490.200	-12.975.420
Dönemsonu	51.179.965	49.803.758
TMS 29 sunum etkisi	–	5.001.395
Toplam	51.179.965	54.805.153

(*) Aktüeryal kazanç/zararlar diğer kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılıklarının tahmini beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
1-5 yıl	4.981.849	4.057.755
5 yıl üzeri	344.585.692	239.793.440
Toplam	349.567.541	243.851.195

12. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR / DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıkların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Devreden kdv	–	5.124.089
İş avansları	115.530	87.083
Personel avansları	234.512	442.092
İş avansları [İlişkili taraf]	1.108	184.820
Toplam	351.150	5.838.084

Diğer dönen varlıkların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
3-12 ay	351.150	5.838.084
Toplam	351.150	5.838.084

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Ödenecek vergi ve fonlar	101.516.491	105.331.303
Ödenecek diğer yükümlülükler	1.430.081	307.970
Toplam	102.946.572	105.639.273

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
0-3 ay	102.946.572	105.639.273
Toplam	102.946.572	105.639.273

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayları aşağıdaki gibidir;

Maliyet	01.01.2026	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.03.2026
Arsa ve araziler	50.983.960	-	-	-	50.983.960
Binalar	85.318.067	-	-	-	85.318.067
Toplam	136.302.027	-	-	-	136.302.027
Birikmiş Amortisman	01.01.2026	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.03.2026
Binalar	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	-
Net Değer	136.302.027	-	-	-	136.302.027

Maliyet	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2025
Arsa ve araziler	50.983.960	-	-	-	50.983.960
Binalar	85.318.067	-	-	-	85.318.067
Toplam	136.302.027	-	-	-	136.302.027
Birikmiş Amortisman	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2025
Binalar	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	-
Net Değer	136.302.027	-	-	-	136.302.027

Yatırım amaçlı gayrimenkullerden kira geliri elde edilmemiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri;

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yöntemine göre tespit edilmiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki gibidir;

Finansal Varlıklar	Net Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi		
	31.03.2026	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	136.302.027	-	136.302.027	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi duran varlıkların detayları aşağıdaki gibidir;

Varlıklar	01.01.2026	Girışler	Çıkışlar	Değerleme	31.03.2026
Arazi ve arsalar	224.283.827	-	-	-	224.283.827
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	250.138.707	701.922	-	-	250.840.629
Binalar	1.149.860.310	20.361.265	-	-	1.170.221.575
Tesis makine ve cihazlar	5.051.542.827	82.176.513	-	-	5.133.719.340
Taşıtlar	370.330.207	2.078.521	-	-	372.408.728
Demirbaşlar	87.769.558	-	-	-	87.769.558
Yapılmakta olan yatırımlar	16.894	2.320.743	-	-	2.337.637
Toplam	7.133.942.330	107.638.964	-	-	7.241.581.294
Amortismanlar	01.01.2026	Girışler	Çıkışlar	Değerleme	31.03.2026
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri amortismanı	-59.926.039	-2.514.105	-	-	-62.440.144
Binalar amortismanı	-5.919.067	-6.042.360	-	-	-11.961.427
Tesis, makine ve cihazlar amortismanı	-827.584.623	-70.306.515	-	-	-897.891.138
Taşıtlar amortismanı	-56.093.901	-5.877.723	-	-	-61.971.624
Mobilya ve demirbaşlar amortismanı	-77.904.941	-511.238	-	-	-78.416.179
Toplam	-1.027.428.571	-85.251.941	-	-	-1.112.680.512
Net Değer	6.106.513.759	22.387.023	-	-	6.128.900.782
Varlıklar	01.01.2025	Girışler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2025
Arazi ve arsalar	183.544.461	1.864	-	40.737.502	224.283.827
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	243.057.994	7.080.713	-	-	250.138.707
Binalar	607.822.864	24.546.809	-	517.490.637	1.149.860.310
Tesis makine ve cihazlar	4.534.223.787	517.319.040	-	-	5.051.542.827
Taşıtlar	372.505.680	9.679.883	-11.855.356	-	370.330.207
Demirbaşlar	87.339.976	429.582	-	-	87.769.558
Yapılmakta olan yatırımlar	12.911.000	-	-12.894.106	-	16.894
Toplam	6.041.405.762	559.057.891	-24.749.462	558.228.139	7.133.942.330
Amortismanlar	01.01.2025	Girışler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2025
Yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri amortismanı	-49.955.753	-9.970.286	-	-	-59.926.039
Binalar amortismanı	-35.018.319	-15.087.558	-	44.186.810	-5.919.067
Tesis, makine ve cihazlar amortismanı	-644.771.111	-182.813.512	-	-	-827.584.623
Taşıtlar amortismanı	-33.558.512	-23.381.304	845.915	-	-56.093.901
Mobilya ve demirbaşlar amortismanı	-75.737.349	-2.167.592	-	-	-77.904.941
Toplam	-839.041.044	-233.420.252	845.915	44.186.810	-1.027.428.571
Net Değer	5.202.364.718	325.637.639	-23.903.547	602.414.949	6.106.513.759

Maddi duran varlıkların sigorta tutarı 1.020.849.122 TL'dir (31.12.2025: 1.130.500.000 TL).

Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerinde 2.321.650.000 TL (31.12.2025: 2.321.650.000 TL), verilmiş ipotek mevcuttur.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şirket'in mülkiyetinde bulunan Uşak İli Ulubey ilçesi Kışla mh. 226 ada 28 parsel 227 ada 117, 18, 119, 101, 44, 42, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 37, 8, 29, 30, 35, 36, 39, 40, 129, parselleri üzerinde kendi tüketiminde kullanarak, artan enerji maliyetlerin karşılanması amacıyla GES yatırımına yönelik proje çalışması tamamlanmıştır.

Güneş Enerji Tesisi 02.10.2024 tarihi itibarıyla elektrik üretimine başlamıştır. Tesiste üretilen elektriğin Şirket'in yıllık elektrik tüketiminin %41'ini karşılayacağı planlanmaktadır.

Ges projesi için 166.524.866 TL tutarındaki teşvik belgesi Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından onaylanmıştır.

15. KULLANIM HAKLARI

Kullanım haklarının detayları aşağıdaki gibidir;

Maliyet	01.01.2026	Girişler	Çıkışlar	31.03.2026
Taahhütler	270.320.341	-	-	270.320.341
Toplam	270.320.341	-	-	270.320.341
Birikmiş Amortisman	01.01.2026	Girişler	Çıkışlar	31.03.2026
Taahhütler	-68.442.923	-8.430.877	-	-76.873.800
Toplam	-68.442.923	-8.430.877	-	-76.873.800
Net Değer	201.877.418	-8.430.877	-	193.446.541
Varlıklar	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	31.12.2025
Taahhütler	196.629.117	80.228.085	-6.536.861	270.320.341
Toplam	196.629.117	80.228.085	-6.536.861	270.320.341
Amortismanlar	01.01.2025	Girişler	Çıkışlar	31.12.2025
Taahhütler	-40.833.113	-32.512.456	4.902.646	-68.442.923
Toplam	-40.833.113	-32.512.456	4.902.646	-68.442.923
Net Değer	155.796.004	47.715.629	-1.634.215	201.877.418

16. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket 5010, 6486, 6111, 17103 ve 4857 sayılı Sosyal Güvenlik Kurumu prim teşvikleri desteklerinden yararlanmaktadır.

Şirket 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Kanunu'na göre istihdamını arttırmasından dolayı sosyal sigortalar primi, gelir vergisi stopajı ve enerji desteği teşviki kapsamındadır. Şirket'in, 5084 sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki Hakkındaki Kanuna göre faydalanmış olduğu enerji desteğinin kapsamı, 1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla ilgili teşvik ile ilgili yapılan 5615 sayılı kanun değişikliği ile 5 yıl daha uzatılmıştır. Sağlanan devlet teşvikleri oluştuğu dönemde kapsamlı gelir tablosuna alınmaktadır. Cari dönemde yararlanan devlet yardımlarına ilişkin tutarlar dipnot 28'de belirtilmiştir.

Bu teşvik kapsamında yararlanan destekler aşağıdaki gibidir;

- Vergi İndirimi Oranı (Yatırım indirimi)
- Nakit sermaye artırım faiz indirimi
- Faiz Desteği
- Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Koşullu varlık ve yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

Koşullu Varlıklar	31.03.2026	31.12.2025
Alınan teminat mektupları	₺13.000.050	₺16.286.301
Alınan ipotekler	₺87.781.498	₺96.596.695
Alınan teminat çekleri	₺580.000	₺638.245
Alınan teminat senetleri	₺3.088.425	₺3.398.571
Toplam	104.449.973	116.919.812

Koşullu Yükümlülükler	31.03.2026	31.12.2025
Verilen teminat mektupları	₺197.601.253	₺68.393.214
Verilen ipotekler	₺2.321.650	₺2.395.233.637
Verilen teminat çekleri	–	\$635.000
Verilen teminat çekleri	–	260.000 €
Toplam	199.922.903	2.502.658.981

Şarta bağlı varlık ve yükümlülükler	31.03.2026	31.12.2025
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	199.922.903	2.502.658.981
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3.kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
D. Diğer verilen TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	–	–
Toplam	199.922.903	2.502.658.981

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

18. SERMAYE

Şirket'in ödenmiş sermayesi her biri 0,01 TL nominal değerli 2.450.000.000 adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir;

Hissedar	31.03.2026		31.12.2025	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran
Tanışlar Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	546.349.885	22,30%	250.501.943	20,45%
Hit Enerji A.Ş.	122.514.529	5,00%	61.257.265	5,00%
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	1.781.135.586	72,70%	913.240.792	74,55%
Toplam	2.450.000.000	100%	1.225.000.000	100%
Sermaye düzeltme farkları(*) /Kayıtlı Değeri	923.739.366		923.739.366	
TMS/TFRS farkları	1.417.915.971		1.394.117.120	
Toplam sermaye	4.791.655.337		3.542.856.486	

19. PAYLARA İLİŞKİN PRİMLER/İSKONTOLAR

	31.03.2026	31.12.2025
Emisyon primleri(*) / Kayıtlı Değeri	24.093.131	9.241.068
TMS/TFRS farkları	1.009.987	721.450
Toplam	25.103.118	9.962.518

20. KAR VEYA ZARARDA YENİDEN SINIFLANDIRILMAYACAK BİRİKMiŞ DiĞER KAPSAMLI GELİRLER VEYA GİDERLER

	31.03.2026	31.12.2025
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	-34.795.925	-50.104.238
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları) [ertelenen vergi etkisi]	8.698.983	12.526.061
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları)	547.439.915	602.414.949
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları) [ertelenen vergi etkisi]	-5.717.799	-6.291.992
Toplam	515.625.174	558.544.780

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21. KARDAN AYRILAN KISITLANMIŞ YEDEKLER

	31.03.2026	31.12.2025
Yasal yedekler(*) / Kayıtlı Değeri	4.766.225	4.766.225
TMS/TFRS farkları	125.315	125.315
Toplam	4.891.540	4.891.540

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

- 1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.
- 2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;
 - a) Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,
 - b) Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,
 - c) Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârda pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu,

genel kanuni yedek akçeye eklenir.

3) Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

4) İkinci fıkranın (c) bendi ve üçüncü fıkra hükümleri, başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan ibaret olan holding şirketler hakkında uygulanmaz.

5) Özel kanunlara tabi olan anonim şirketlerin yedek akçelerine ilişkin hükümler saklıdır.

22. GEÇMİŞ YIL KAR / ZARARLARI

Geçmiş yıl karları / zararlarının detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Geçmiş yıllar karları veya zararları yasal kayıtlar	-729.121.268	-271.459.101
Geçmiş yıllar karları veya zararları TMS farkları	2.024.349.996	1.592.499.827
Olağanüstü yedekler yasal kayıtlar	72.269.544	78.992.796
Olağanüstü yedekler TMS farkları	1.403.674	-5.319.579
Toplam	1.368.901.946	1.394.713.943

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

23. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Satışların detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
Hasılat	31.03.2026	31.03.2025
Duvar karosu satışları	204.777.041	199.959.799
Yer karosu satışları	127.665.063	197.108.717
Granit satışları	822.838.398	674.304.478
Bordür satışları	–	–
Palet satışları	53.219.050	39.211.193
Elektrik üretim gelirleri	–	–
Nakliye Giderleri	8.949.693	–
Diğer satışlar	30.049.630	27.032.334
Satıştan iadeler (-)	-3.449.035	-113.984.013
Satış iskontoları (-)	-1.991.422	–
Diğer indirimler (-)	-3.659.569	-3.655.353
Toplam	1.238.398.849	1.019.977.155

Satışların maliyetinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
Satışların maliyeti	31.03.2026	31.03.2025
Duvar karosu satışlarının maliyeti	-270.983.374	-82.478.760
Yer karosu satışlarının maliyeti	-162.368.758	-111.576.708
Granit satışlarının maliyeti	-720.010.863	-451.991.952
Palet satışları maliyeti	–	-821.008
Diğer satışlarının maliyeti	-21.374.536	-1.032.262
Toplam	-1.174.737.531	-647.900.690

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Genel yönetim giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
İşçilik, personel vb giderler	-29.671.923	-20.240.374
Yönetim danışmanlığı ve müşavirlik giderleri	-2.316.103	-3.121.875
Akaryakıt giderleri	-4.370.469	-1.088.394
Hammadde sahası düzenleme giderleri	-1.708.430	-1.378.073
Seyahat giderleri	-352.524	-1.915.351
Bilgisayar ve sarf malzemeleri giderleri	-363.808	-665.963
Kira giderleri	-484.999	-803.936
Sigorta giderleri	-1.773.905	-1.336.365
Vergi, resim, harç giderleri	-3.455.682	-1.433.839
İletişim, posta ve kargo giderleri	-1.388.070	-924.002
Yiyecek giderleri	-3.288.496	-946.719
Bakım, onarım giderleri	-644.445	-829.349
Elektrik, su ve yakacak giderleri	-5.288	-14.568
Aidat giderleri	—	-687.982
Diğer giderler	-748.920	-2.872.971
Toplam	-50.573.062	-38.259.761

25. PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

Pazarlama satış ve dağıtım giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
İhracat ve gümrük giderleri	-7.555.894	-7.557.935
Nakliye giderleri	-4.993.319	-170.872
İşçilik, personel vb giderler	-15.902.454	-11.137.851
Amortisman giderleri	-986.245	-3.000.942
Sergi, fuar ve reklam giderleri	-3.671.365	-3.569.665
Akaryakıt giderleri	-1.123.963	-1.722.627
Sigorta giderleri	-305.996	-348.877
Seyahat Giderleri	-950.867	-1.179.300
Temsil ağırlama giderleri	-1.019	-214.451
Posta, kargo ve haberleşme giderleri	-88.921	—
Bakım, onarım ve malzeme giderleri	-422.912	-27.854
Teminat mektubu ve diğer banka masrafları	—	-729.142
Muhtelif giderler	-183.692	-1.445.177
Toplam	-36.186.647	-31.104.693

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

26. ARAŞTIRMA GELİŞTİRME GİDERLERİ

Araştırma geliştirme giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
İşçilik, personel vb giderler	-9.204.678	-6.369.862
Çeşitli giderler	-216.159	-553.325
Toplam	-9.420.837	-6.923.187

27. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

Diğer faaliyet gelirlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Satışlar içerisindeki vade farkı gelirleri	1.450.995.047	502.286.512
Kambiyo karları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	47.445.222	19.708.553
Konusu kalmayan karşılıklar	49.768	4.374.607
Hurda satış gelirleri	29.920	17.896
SGK teşvik gelirleri	1.118.940	—
Mutabakat farkları	52.811	8.856
Vadeli satışlar içerisindeki vade farkı gelirleri	428.579	—
Kira gelirleri	246.870	—
Muhtelif gelirler	2.844.940	10.866.368
Toplam	1.503.212.097	537.262.792

Diğer faaliyet giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Vadeli alışlar içerisindeki vade farkı giderleri	-1.457.267.879	-579.337.389
Kambiyo zararları (alacak ve borçlardan kaynaklanan)	-30.932.986	-19.369.062
Karşılık giderleri	-286.220	-4.940.107
Bağış ve yardımlar	-2.861.500	-2.798.981
Vergi, ceza ve tazminatlar	-696.581	-104.133
Palet giderleri	—	-177.041
Ödenen işçilik tazminatları	-195.970	-7.640.604
7194 sayılı kanun kapsamında giderler	-305.287	-1.002.822
Gecikme ve zam giderleri	-5.286.547	—
Vadeli alışlar içerisindeki vade farkı giderleri	-1.968.038	—
Muhtelif giderler	-1.077.520	-11.282.391
Toplam	-1.500.878.528	-626.652.530

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

28. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlemesi	–	–
Toplam	–	–

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Yatırım faaliyetlerinden giderler		
Duran varlık satış zararları	–	-4.457.926
Toplam	–	-4.457.926

29. FİNANSAL GELİRLER / GİDERLER

Finansal gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Finansman gelirleri		
Faiz gelirleri [Nakit ve nakit benzerlerine ait]	18.775.168	138.959
Kambiyo karı [Nakit ve nakit benzerlerine ait]	39.223.724	11.856.314
Toplam	57.998.892	11.995.273

Finansal gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Finansman giderleri		
Kambiyo zararları [Nakit ve nakit benzerlerine ait] (-)	-60.026.088	-83.478.275
Kısa vadeli borçlanma giderleri (-)	-313.713.682	-271.666.001
Kıdem tazminatı faiz maliyeti	-4.466.972	-28.480.232
Toplam	-378.206.742	-383.624.508

30. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI /KAYIPLARI

Net parasal pozisyon kazanç ve kayıplarının detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)		
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	328.549.172	-174.000.049
Toplam	328.549.172	-174.000.049

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Stoklar	100.197.586	-92.801.523
Diğer alacaklar	890.364	7.003.011
Duran varlıklar	590.191.584	500.918.020
Ertelenen vergi	2.425.817	-920.501
Özkaynaklar	-479.113.252	-589.399.556
Gelir tablosu kalemleri	113.957.073	1.200.500
Toplam	328.549.172	-174.000.049

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

31. VERGİ GELİRİ /GİDERİ

Ertelenen vergi gelir/gideri;

	01.01.2026 31.03.2026	01.01.2025 31.03.2025
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları (-)	-	-
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	-108.060.953	100.730.621
• Dönembaşı ertelenen vergi	-26.582.037	4.829.074
• Dönemsonu ertelenen vergi	-84.731.801	92.745.995
• Diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirilen	3.252.885	3.155.552
Toplam	-108.060.953	100.730.621

Ertelenen Vergi;

Açıklama - 31.3.2026	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-34.607.318	8.651.830	-
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	-220.447.194	55.111.799	-
Şüpheli diğer alacak karşılığı	-5.181.568	1.295.392	-
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-550.423	137.606	-
Duran varlıklardaki düzeltmeleri	2.823.560.405	-	705.890.101
YAG yeniden değerlendirme değer artışı (*)	68.602.878	-	12.863.040
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	-407.003.755	-	101.750.939
Dava karşılıkları	3.806.272	951.568	-
Gider karşılıkları	1.058.704	264.676	-
İzin karşılıkları	31.558.475	7.889.619	-
Kıdem tazminatı karşılığı	-46.119.703	-	11.529.926
Finansal borç düzeltmeleri	43.264.184	10.816.046	-
Peşin ödenmiş giderlere ilişkin düzeltmeler	-54.926.815	13.731.704	-
Stoklara ilişkin düzeltmeler	422.373.786	-	105.593.447
Mali zarar	-652.156.420	163.039.105	-
Yatırım indirimi	521.868.476	521.868.476	-
Nakit sermaye artırımları	276.551.323	69.137.831	-
Toplam	2.771.651.308	852.895.652	937.627.453
NET		-	84.731.801

(*) Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %25 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şirket, ertelenen vergi uygulamasında; %25 oranını esas almıştır.

Açıklama - 31.12.2025	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-38.082.656	9.520.664	–
Ertelenmiş faiz gelirleri farkları	-20.550.970	5.137.743	–
Şüpheli diğer alacak karşılığı	-5.701.912	1.425.478	–
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-529.535	132.384	–
Duran varlıklardaki düzeltmeleri	2.462.778.845	–	615.694.711
YAG yeniden değerlendirme değeri artışı (*)	75.492.119	–	14.154.773
Ertelenmiş faiz giderleri farkları	-277.054.879	–	69.263.720
Dava karşılıkları	3.928.309	982.077	–
Gider karşılıkları	958.692	239.673	–
İzin karşılıkları	26.423.571	6.605.893	–
Kıdem tazminatı karşılığı	-39.243.935	–	9.810.984
Finansal borç düzeltmeleri	57.829.417	14.457.355	–
Peşin ödenmiş giderlere ilişkin düzeltmeler	-67.653.110	16.913.278	–
Stoklara ilişkin düzeltmeler	354.529.792	–	88.632.448
Mali zarar	-305.542.273	76.385.568	–
Yatırım indirimi	636.349.256	636.349.256	–
Nakit sermaye artırım	223.957.216	55.989.304	–
Toplam	3.087.887.947	824.138.673	797.556.636
NET		26.582.037	–

Yatırım Teşvik Sistemi Kapsamında Elde Edilen Vergi Avantajları:

Şirket'in teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde ettiği kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Şirket'in öngörülebilir gelecekte faydalanacağı vergi avantajı, ertelenmiş vergi varlığı olarak finansal tablolara yansıtılmıştır. Söz konusu ertelenmiş vergi varlıklarının bilanço tarihinden itibaren 5 yıl içerisinde geri kazanılması öngörülmektedir.

32. HİSSE BAŞINA KAZANÇ/KAYIP

	01.01.2026 31.03.2026	01.01.2025 31.03.2025
Dönem net kar/zararı	-129.905.290	-242.957.503
Hisse sayısı (adet)	2.450.000.000	1.225.000.000
Hisse başına kar / zarar	-0,05	-0,20

Hisse sayısı, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflarla olan borç ve alacaklar aşağıdaki gibidir;

31.03.2026	Ticari Alacak	Diğer Alacak	Ticari Borç (-)	Diğer Borç (-)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	187.871.676	–	-102.030.432	-21.321.568	64.519.676
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	223.737.957	–	–	–	223.737.957
Hit Enerji A.Ş.	–	139.342.613	–	–	139.342.613
Abdullah Hakan Tanış	802	1.108	–	–	1.910
Net Alacak (Borç)	411.610.435	139.343.721	-102.030.432	-21.321.568	427.602.156

31.12.2025	Ticari Alacak	Diğer Alacak	Ticari Borç (-)	Diğer Borç (-)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	153.626.006	108.172.418	-112.512.800	-20.633.380	128.652.244
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	45.117.304	9.903.798	-17.584.380	-3.102.127	34.334.595
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	319.323.741	–	-41.545.121	–	277.778.620
Hit Enerji A.Ş.	–	19.303.130	–	–	19.303.130
Abdullah Hakan Tanış	883	1.216	–	–	2.099
Tanser Seramik Ticaret	14.944.833	–	–	–	14.944.833
Net Alacak (Borç)	533.012.767	137.380.562	-171.642.301	-23.735.507	475.015.521

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

İlişkili taraflarla olan gelir ve giderler aşağıdaki gibidir;

	Mal ve Hizmet	Mal ve Hizmet	Diğer Gelirler/	
01.01.2025 - 31.12.2025	Satışları	Alımları (-)	Giderler (net)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	97.146.171	-55.396	-6.188.292	90.902.483
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	14.716.950	24.199	-761.510	13.979.640
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	46.345.266	-66.453.676	27.256.180	7.147.770
Hit Enerji A.Ş.	1.979.889	-30.885.215	45.756.576	16.851.250
Tanış Ailesi	5.000	-	2.561.981	2.566.981
Tanser Seramik Ticaret	1.303.478	-	-49.923	1.253.555
Net Alacak (Borç)	161.496.754	-97.370.088	68.575.012	132.701.678

	Mal ve Hizmet	Mal ve Hizmet	Diğer Gelirler/	
01.01.2024 - 30.12.2024	Satışları	Alımları (-)	Giderler (net)	Toplam (Net)
Uşak Seramik Pazarlama A.Ş.	272.060.809	-3.327.079	20.660.170	289.393.900
Tanışlar Yapı Malz. San. ve Tic. A.Ş.	79.031.295	-3.048.582	2.159.677	78.142.390
Eda Turizm Otelcilik Madencilik Ltd. Şti.	154.988.363	-339.623.688	6.151.202	-178.484.123
Hit Enerji A.Ş.	2.591.038	-40.418.824	-59.880.658	-97.708.444
Tanser Seramik Ticaret	44.024.610	-52.830	2.851.927	46.823.707
Net Alacak (Borç)	508.671.505	-386.418.173	-30.909.609	91.343.723

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve menfaatlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Kilit yönetici personele sağlanan menfaatler	-2.321.666	-1.057.949
Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler (*)	-1.397.789	-1.438.065
Toplam	-3.719.455	-2.496.014

(*) İlişkili taraf kapsamında olan ve kilit yönetici personel olmayanlar.

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Kredi riski;** Şirket'in kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir.

31.03.2026	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	309.580.003	952.254.000	102.078.970	957.418.618	272.247.817	70.544
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	309.580.003	952.254.000	102.078.970	957.418.618	272.247.817	70.544
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	36.331.935	-	5.181.568	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-36.331.935	-	-5.181.568	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

31.12.2025	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	842.990.910	1.452.118.040	94.210.520	1.357.907.521	20.541.368	33.574
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	842.990.910	1.452.118.041	94.210.520	1.357.907.521	20.541.368	33.574
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-1	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	39.980.461	-	5.701.912	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-39.980.462	-	-5.701.912	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-1	-	-	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Likidite riski; Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

31.03.2026						
	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	2.359.706.691	2.359.706.691	582.832.107	1.560.546.145	216.328.439	-
Finansal Borçlar	2.357.550.509	2.359.706.691	582.832.107	1.560.546.145	216.328.439	-
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.856.908.578	2.371.682.941	1.731.441.782	354.156.709	286.084.450	-
Ticari Borçlar	1.809.815.997	2.363.115.624	1.730.899.837	346.131.337	286.084.450	-
Diğer Borçlar	47.092.581	8.567.317	541.945	8.025.372	-	-
31.12.2025						
	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	2.616.814.970	2.616.814.970	807.056.525	1.689.175.355	120.583.090	-
Finansal Borçlar	2.615.786.553	2.616.814.970	807.056.525	1.689.175.355	120.583.090	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	1.028.417	-	-	-	-	-
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.931.988.195	2.518.104.581	1.466.755.480	634.759.911	416.589.190	-
Ticari Borçlar	1.892.272.828	2.511.457.279	1.466.159.112	628.708.977	416.589.190	-
Diğer Borçlar	39.715.367	6.647.302	596.368	6.050.934	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kur riski

Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31.03.2026	31.03.2026 Satınalma Gücü	TL Karşılığı 31.03.2026	USD	EUR	GBP
Ticari Alacaklar	168.117.748	168.117.748	2.269.463	1.308.459	12.354
Parasal Finansal Varlıklar	284.040	284.040	-	5.577	-
Diğer	787.331.817	787.331.817	2.403.373	13.364.215	-
Toplam Varlıklar	955.733.605	955.733.605	4.672.836	14.678.251	12.354
Ticari Borçlar	15.247.718	15.247.718	164.770	155.756	-
Finansal Yükümlülükler	296.730.177	296.730.177	5.491.885	1.038.927	-
Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	175.121.304	175.121.304	2.487.356	1.270.187	44
Toplam Yükümlülükler	487.099.199	487.099.199	8.144.011	2.464.870	44
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	468.634.406	468.634.406	-3.471.174	12.213.381	12.310
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-318.697.411	-318.697.411	-5.874.547	-1.150.834	12.310
İhracat (Ortalama Kur :43,6209)	153.092.350	153.092.350	3.509.610	-	-
İthalat (Ortalama Kur :43,6209)	23.429.816	23.429.816	537.124	-	-

31.12.2025	31.03.2026 Satınalma Gücü	TL Karşılığı 31.12.2025	USD	EUR	GBP
Ticari Alacaklar	115.797.527	105.230.105	1.340.572	936.238	12.394
Parasal Finansal Varlıklar	312.564	284.040	-	5.649	-
Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Diğer	72.498.841	65.882.760	1.042.272	422.104	-
Toplam Varlıklar	214.372.963	194.809.768	3.433.710	2.005.309	-
Ticari Borçlar	16.778.925	15.247.718	170.733	157.749	-
Finansal Yükümlülükler	332.764.637	302.397.284	5.536.666	1.296.088	-
Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	104.230.392	94.718.561	697.568	1.289.243	-
Toplam Yükümlülükler	713.170.270	648.087.955	10.161.902	5.756.338	1.766.835
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-265.165.022	-240.966.658	-4.022.124	-1.379.090	12.394
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-498.797.308	-453.278.187	-6.728.192	-3.751.029	-1.766.835
İhracat (Ortalama Kur :39,063)	753.136.752	684.407.185	13.456.194	-	-
İthalat (Ortalama Kur :39,063)	104.130.182	94.627.496	2.422.433	-	-

UŞAK SERAMİK SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

01 Ocak-31 Mart 2026 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablo Dipnotları

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık

Bilanço tarihi itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve % 10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

31.03.2026	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde USD net varlık / yükümlülüğü USD riskinden korunan kısım (-)	-26.080.698	26.080.698
USD Net Etki	-26.080.698	26.080.698
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde EUR net varlık / yükümlülüğü EUR riskinden korunan kısım (-)	-5.861.127	5.861.127
EUR Net Etki	-5.861.127	5.861.127
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde GBP net varlık / yükümlülüğü GBP riskinden korunan kısım (-)	72.084	-72.084
GBP Net Etki	72.084	-72.084
TOPLAM	-31.869.741	31.869.741

31.12.2025	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde USD net varlık / yükümlülüğü USD riskinden korunan kısım (-)	-28.827.409	28.827.409
USD Net Etki	-28.827.409	28.827.409
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde EUR net varlık / yükümlülüğü EUR riskinden korunan kısım (-)	-18.862.386	18.862.386
EUR Net Etki	-18.862.386	18.862.386
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde GBP net varlık / yükümlülüğü GBP riskinden korunan kısım (-)	-10.161.476	10.161.476
GBP Net Etki	-10.161.476	10.161.476
TOPLAM	-57.851.271	57.851.271

35. BİLANÇO SONRASI HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.